16+

Общественно-политическая газета Камешковского района

ЗНАМЯ

Основана
16 октября 1940 года
Выходит
по пятницам

Наш сайт: http://znamja.com

№ 2 (7766) Пятница, 12 января 2017 года Официальный выпуск № 1

МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Владимирская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Камешковского района
от 19.12.2017 № 1831

О внесении изменений в постановление администрации Камешковского района от 13.10.2017 № 1478 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Камешковского района на 2018-2020 годы»

В целях корректировки программных мероприятий, руководствуясь статьей 45 Устава района, постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Камешковского района от 13.10.2017 № 1478 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Камешковского района на 2018 - 2020 годы» (далее – программа):

1.1. Строку «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» паспорта программы по подпрограмме 2 «Культура и искусство» дополнить абзацем следующего содержания:

«Доля фильмов российского производства в общем объеме проката в муниципальных кинозалах».

1.2. Строку «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» паспорта программы по подпрограмме 5 «Обеспечение условий реализации Программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«Объем средств на культуру из внебюджетных источников в муниципальных учреждениях».

1.3. Строку «Целевые индикаторы и показатели подпрограммы» паспорта программы по подпрограмме 7 «Развитие и модернизация материально-технической базы учреждений культуры малых городов и сельских поселений Владимирской области» дополнить абзацем следующего содержания:

«Обеспеченность учреждениями культуры (соответствие их социальным нормативам и нормам)».

1.4. Таблицу 1 программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

Глава администрации района А.З. КУРГАНСКИЙ

Приложение
к постановлению администрации района
от 19.12.2017 № 1831

СВЕДЕНИЯ
об индикаторах и показателях муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы и их значениях

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения показателей				
		базовый год (отчетный)	текущий год	первый год реализации	второй год реализации	...
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма Камешковского района на 2018-2020 годы»						
1. Целевой показатель Количество экскурсий, мероприятий и выставок в музее	Ед.	269	275	280	285	290
2. Целевой показатель Количество экспонатов основного музейного фонда	Ед.	2724	3132	3532	3932	4300
3. Целевой показатель Количество посетителей музея.	Чел.	8450	9036	10543	11000	11100
4. Целевой показатель Количество выставок в музее	Ед.	10	10	10	10	10
5 Целевой показатель Количество массовых мероприятий в музее	Ед.	15	16	17	18	19
6. Целевой показатель Число посетителей массовых мероприятий в музее	Чел.	1084	1100	1200	1300	1400
7. Целевой показатель Количество мероприятий проведенных силами культурно-досуговых учреждений	Ед.	600	610	612	613	614
8. Целевой показатель Количество посетителей на культурно-досуговых мероприятиях	Чел.	63950	66000	67500	68000	68500
9. Целевой показатель Участие в конкурсах всероссийского, межрегионального, областного уровней, в которых приняли участие специалисты и молодые дарования района	Ед.	15,2	15,5	15,7	15,9	16,0
10. Целевой показатель Число обучающихся	Чел.	276	280	285	285	290
11 Доля фильмов российского производства в общем объеме проката в муниципальных кинозалах.						
12. Целевой показатель Количество документов, выданных из фондов	Тыс. Ед.	377,1	377,2	377,3	377,4	377,4
13. Целевой показатель Число посещений библиотек	Чел.	153922	154001	154002	154003	154004
14. Целевой показатель Количество пользователей	Чел.	14299	14300	14301	14305	14308
15. Целевой показатель Количество новых поступлений в книжный фонд	Ед.	2254	2260	2265	2266	2269
16.Целевой показатель Количество справок, консультаций для пользователей	Ед.	7244	7245	7246	7247	7248
17.Целевой показатель Количество записей в электронном каталоге	Тыс. Ед.	63,0	77,2	77,3	77,4	79,7
18. Целевой показатель Мониторинг отрасли «туризм», сбор данных	Ед.	4	4	4	4	4
19. Целевой показатель Количество мероприятий событийного туризма	Ед.	2	3	3	3	3
20. Целевой показатель Количество туристов, посетивших района с целью экскурсионного обслуживания	Чел.	1000	1100	1200	1300	1400
21. Целевой показатель Размещено информационных щитов и баннеров	Ед.	2	2	3	3	3
22. Целевой показатель Участие в тематических изданиях	Ед.	2	2	2	2	
23. Целевой показатель Участие в межрегиональных выставках	Ед.	2	2	2	2	
24. Целевой показатель Динамика примерных (индикативных) значений соотношения средней заработной платы работников государственных и муниципальных учреждений культуры, повышение оплаты труда которых предусмотрено Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», и средней заработной платы во Владимирской области	%					
Работники муниципальных учреждений культуры		76	90	100	100	100
Педагогические работники		90	95	100	100	100
25.Объем средств на культуру из внебюджетных источников в государственных и муниципальных учреждениях.						
26. Целевой показатель- Количество мероприятий, направленных на укрепление единства российской нации, этнокультурное развитие народов, проживающих на территории	ед.	45	48	52	53	54
27.Целевой показатель Доля учреждений культуры, находящихся в муниципальной собственности, состояние которых является удовлетворительным, в общем количестве учреждений культуры , находящихся в муниципальной собственности	%	100	100	100	100	100
28.Целевой показатель Доля образовательных организаций культуры, оснащенных материально-техническим оборудованием (с учетом детских школ искусств), в общем количестве образовательных учреждений в сфере культуры (%);	%	-	-	-	-	100
29.Целевой показатель Доля муниципальных музеев, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных музеев	%	50	50	50	50	50
30.Целевой показатель Количество муниципальных музеев, на которых проводятся работы по обеспечению условий сохранности, безопасности и популяризации фондов муниципальных музеев	Ед.	1	1	1	1	1
31.Целевой показатель Сокращение доли устаревших и подлежащих списанию инструментов от общего количества	%	70,8	70,0	68,8	67,9	67,4
32.Целевой показатель Доля представленных (во всех формах) зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда	%	53,4	53,6	53,8	53,9	54,0
33. Целевой показатель Средняя численность участников клубных формирований (в муниципальных домах культуры) в расчете на одну тысячу человек	Ед.	105	100	115	120	125
34.Целевой показатель Количество посещений библиотек (на 1 жителя в год)	Ед.	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
35.Обеспеченность учреждениями культуры (соответствие их социальным нормативам и нормам).				90	90	90
Подпрограмма 1. «Наследие»						
1. Целевой показатель Количество экскурсий, мероприятий и выставок в музее	Ед.	269	275	280	285	290
2. Целевой показатель Целевой показатель Количество экспонатов основного музейного фонда	Ед.	2724	3132	3532	3932	4300
3. Целевой показатель Количество посетителей музея.	Чел.	8450	9036	10543	11000	11100
4. Целевой показатель Количество выставок в музее	Ед.	10	10	10	10	10
5 Целевой показатель Количество массовых мероприятий в музее	Ед.	15	16	17	18	19
6. Целевой показатель Число посетителей массовых мероприятий в музее	Чел.	1084	1100	1200	1300	1400
Подпрограмма 2. «Культура и искусство»						
7. Целевой показатель Количество мероприятий проведенных силами культурно-досуговых учреждений	ед.	600	602	603	604	605
8. Целевой показатель Количество посетителей на культурно-досуговых мероприятиях	Тыс. ед.	63950	64100	64500	64700	64800
9. Целевой показатель Участие в конкурсах всероссийского, межрегионального, областного уровней, в которых приняли участие специалисты и молодые дарования района	Ед.	15,2	15,5	15,7	15,9	16,0
10. Целевой показатель Число обучающихся	Чел.	276	280	285	285	290
11.Доля фильмов российского производства в общем объеме проката в муниципальных кинозалах.	Ед.		60	60	60	60
Подпрограмма 3. «Развитие библиотечного дела»						
12. Целевой показатель Количество документов, выданных из фондов	Тыс. Ед.	377,1	377,2	377,3	377,4	377,4
13. Целевой показатель Число посещений библиотек	Чел.	153922	154001	154002	154003	154004
14. Целевой показатель Количество пользователей	Чел.	14299	14300	14301	14305	14308
15. Целевой показатель Количество новых поступлений в книжный фонд	Ед.	2254	2260	2265	2266	2269
16.Целевой показатель Количество справок, консультаций для пользователей	Ед.	7244	7245	7246	7247	7248
17.Целевой показатель Количество записей в электронном каталоге	Тыс. ед.	63,0	77,2	77,3	77,4	79,7
Подпрограмма 4. «Развитие туризма»						
18. Целевой показатель Мониторинг отрасли «туризм», сбор данных	Ед.	4	4	4	4	4
19. Целевой показатель Количество мероприятий событийного туризма	Ед.	2	3	3	3	3
20. Целевой показатель Количество туристов, посетивших района с целью экскурсионного обслуживания	Чел.	1000	1100	1200	1300	1400
21. Целевой показатель Размещено информационных щитов и баннеров	Ед.	2	2	3	3	3
22. Целевой показатель Участие в тематических изданиях	Ед.	2	2	2	2	
23. Целевой показатель участие в межрегиональных выставках	Ед.	2	2	2	2	
Подпрограмма 5. «Обеспечение условий реализации подпрограммы»						
24. Целевой показатель Динамика примерных (индикативных) значений соотношения средней заработной платы работников государственных и муниципальных учреждений культуры, повышение оплаты труда которых предусмотрено Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», и средней заработной платы во Владимирской области	%					
Работиники муниципальных учреждений культуры		76	90	100	100	100
Педагогические работники		90	95	100	100	100
25. Объем средств на культуру из внебюджетных источников в государственных и муниципальных учреждениях.			1650,0	1685,0	1770,0	180,0
Подпрограмма 6. «Укрепление российской нации и этнокультурное развитие народов , проживающих на территории Камешковского района»						
26. Целевой показатель- Количество мероприятий, направленных на укрепление единства российской нации, этнокультурное развитие народов, проживающих на территории	ед.	45	48	52	53	54

Окончание на 2-й стр.

МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

Окончание. Начало на 1-й стр.

Подпрограмма 7. «Развитие и модернизация учреждений культуры Камешковского района»						
27.Целевой показатель Доля учреждений культуры, находящихся в муниципальной собственности, состояние которых является удовлетворительным, в общем количестве учреждений культуры , находящихся в муниципальной собственности	%	100	100	100	100	100
28.Целевой показатель Доля образовательных организаций культуры, оснащенных материально-техническим оборудованием (с учетом детских школ искусств), в общем количестве образовательных учреждений в сфере культуры (%);	%	-	-	-	-	100
29.Целевой показатель Доля муниципальных музеев, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных музеев	%	50	50	50	50	50
30..Целевой показатель Количество муниципальных музеев, на которых проводятся работы по обеспечению условий сохранности, безопасности и популяризации фондов муниципальных музеев	Ед.	1	1	1	1	1
31.Целевой показатель Сокращение доли устаревших и подлежащих списанию инструментов от общего количества	%	70,8	70,0	68,8	67,9	67,4
32.Целевой показатель Доля представленных (во всех формах) зрителю музейных предметов в общем количестве музейных предметов основного фонда	%	53,4	53,6	53,8	53,9	54,0
33 Целевой показатель Средняя численность участников клубных формирований (в муниципальных домах культуры) в расчете на одну тысячу человек	Ед.	105	110	115	120	125
34. Целевой показатель Количество посещений библиотек (на 1 жителя в год)	Ед.	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
35. Обеспеченность учреждениями культуры (соответствие их социальным нормативам и нормам).			90	90	90	90

МО Г. КАМЕШКОВО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов города Камешково Камешковского района

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.12.2017 № 121

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково»

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Камешковского района, Совет народных депутатов Камешковского района решил:

Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

Приложение к решению Совета народных депутатов города Камешково от 22.12.2017 № 121

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково

Введение

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково (далее – местные нормативы градостроительного проектирования, местные нормативы) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Камешково в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области. При установлении предельных значений расчетных показателей в местных нормативах использованы региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденные постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18 июля 2016 г. № 04.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не могут превышать предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами.

Принятые понятия и термины приведены в Приложение №1.

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке местных нормативов, приведен в Приложение №2.

Часть 1. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования город Камешково объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

1.1. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения.

1.1.1. К объектам в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, относятся объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

1.1.2. Расчетные показатели объектов электроснабжения приведены в таблице 1.1.1, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.1.

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)1)	Единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Электропотребление	кВтч / год на 1 чел.	1700
2	Использование максимума электрической нагрузки	количество часов в год	5200

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов;

2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления;

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами СП 31-110-2003.

1.1.2. Расчетные показатели объектов газоснабжения приведены в таблице 1.1.2, максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.2.

№ п/п	Наименование объекта (наименование ресурса)	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (укрупненный показатель)	
		Единица измерения	Значение
1.	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при наличии централизованного горячего водоснабжения)	м3/год на 1 чел.	120
2.	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей)	м3/год на 1 чел.	300
3.	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (при отсутствии всяких видов горячего водоснабжении)	м3/год на 1 чел.	220

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа.

3. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

1.1.3. Расчетные показатели объектов теплоснабжения – расчетные тепловые нагрузки при проектировании тепловых сетей определяются по данным конкретных проектов нового строительства, а существующей – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается руководствоваться таблицей 1.1.3., Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.3.

Наименование объекта	Ресурс объекта, единица измерения	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
		на твердом топливе	на газомазутном топливе
Котельные	Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт) до 5 (6) 5-10 (6-12) 10-50 (12-58)	0,7 1,0 2,0	0,7 1,0 1,5

1.1.4. Расчетные показатели объектов водоснабжения – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1.1.4. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.4.

Наименование объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут в жилой застройке: - с водопроводом, канализацией, ваннами, с центральным горячим водоснабжением; - с водопроводом, канализацией, ваннами, с газовыми водонагревателями; - с водоснабжением, канализацией, без ванн; - без водопровода с уличной водоразборной колонкой.	220-280 160-230 125-160 30-50
	Размер земельного участка в га для размещения станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности в тыс. м3/сут. - до 0,8 - 0,8-12 - 12-32	1,0 2,0 3,0

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011).

2. Для микрорайонов, застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора – 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

3. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти.

4. Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий должны определяться на основании технологических данных.

5. Расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий должны приниматься по таблице 3 СП 31.13330.2012.

1.1.5.Расчетный показатель объектов водоотведения – показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел. принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

1.1.6. Размеры земельных участков объектов водоотведения в зависимости от производительности приведены в таблице 1.1.5. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов водоотведения не нормируется.

Таблица 1.1.5.

Наименование объекта	Производительность очистных сооружений, тыс. м3/сут.	Размеры земельных участков, га
Очистные сооружения	до 0,7 0,7-17	0,5 4
Иловые площадки	до 0,7 0,7-17	0,2 3
Биологические пруды глубокой очистки сточных вод	до 0,7 0,7-17	- 3

1.1.7. Детализированные нормы минимальной обеспеченности населения в виде норм потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в жилых помещениях установлены постановлением администрации Владимирской области от 9 ноября 2016 года N 984 .

1.2. Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения.

1.2.1. Достаточную обеспеченность населения улицами и дорогами в населенном пункте с квартальной структурой улично-дорожной сети характеризует плотность сети в границах застроенной территории на уровне не менее 7 км/км2.

1.2.2. Предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог городских населенных пунктов в соответствии с СП 42.13330.2011 приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1.

Категории городских дорог и улиц	Предельные значения расчетных показателей						
	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные дороги:							
скоростного движения	120	50-75	3,75	4-8	600	30	-
регулируемого движения	80	40-65	3,50	2-6	400	50	-
Магистральные улицы:							
общегородского значения:							
непрерывного движения	100	40-80	3,75	4-8	500	40	4,5
регулируемого движения	80	37-75	3,50	4-8	400	50	3,0
районного значения:							
транспортно-пешеходные	70	35-45	3,50	2-4	250	60	2,25
пешеходно-транспортные	50	30-40	4,00	2	125	40	3,0
Улицы и дороги местного значения:							
улицы в жилой застройке	40	15-25	3,00	2-3*	90	70	1,5
	30	15-25	3,00	2	50	80	1,5
улицы и дороги в производственных, научно-производственных и коммунально-складских зонах	50	15-25	3,50	2-4	90	60	1,5
	40	15-25	3,50	2-4	90	60	1,5
парковые дороги	40		3,00	2	75	80	-
Проезды:							
основные	40	10-11,5	2,75	2	50	70	1,0
второстепенные	30	7-10	3,50	1	25	80	0,75
Пешеходные улицы:							
основные	-		1,00	по расчету	-	40	по проекту
второстепенные	-		0,75	то же	-	60	то же
Велосипедные дорожки:							
обособленные	20		1,50	1-2	30	40	-
изолированные	30		1,50	2-4	50	30	-

* С учетом использования одной полосы для стоянки легковых автомобилей.

Примечания:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц принимается в соответствии с настоящей таблицей.

2. В условиях реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

3. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в городских населенных пунктах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м: для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед./ч, а в условиях реконструкции – более 20 ед./ч допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8-12 м.

На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до4 м.

4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения нестационарных торговых объектов и малых архитектурных форм.

5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

6. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

7. В малых городских населенных пунктах, а также в условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

1.2.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования велосипедных дорожек следует принимать по таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Условия движения	Одностороннее, двустороннее
Наименьшее расстояние безопасности	Расстояние от края велодорожки, не менее: - до проезжей части, опор транспортных сооружений и деревьев –0,75 м; - до тротуаров – 0,5 м; - до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта – 1,5 м.
Велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог	Допускается устраивать с выделением их маркировкой двойной линией
Ширина велосипедной полосы по краю проезжей части улиц и дорог	- при движении в направлении транспортного потока – не менее 1,2 м; - при встречном движении транспортного потока – не менее 1,5 м
Ширина велосипедной полосы вдоль тротуара	Не менее 1 м

1.2.4.Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования основных пешеходных коммуникаций приведены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение основных пешеходных коммуникаций	Вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них
Ширина основных пешеходных коммуникаций	Рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения, но принимается не менее 1,5 м
Общая ширина пешеходной коммуникации при размещении некапитальных нестационарных сооружений	Складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей.
Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках	Не менее 1,8 м
Плотность пешеходных потоков в час «пик»	Пешеходные пути (тротуары, площадки, лестницы) должны обеспечивать плотность пешеходных потоков в час «пик»: - у административных и торговых центров, гостиниц, театров, выставок и рынков – не более 0,3 чел./м2; - на предзаводских площадях, у спортивно-зрелищных объектов, кинотеатров, вокзалов – не более 0,8 чел./м2.
Пешеходные пути в местах размещения домов для престарелых и инвалидов, организаций здравоохранения и других объектов массового посещения	Следует предусматривать возможность проезда инвалидных колясок в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012. К объектам, посещаемым инвалидами, допускается устройство проездов, совмещенных с тротуарами при протяженности их не более 150 м и общей ширине не менее 4,2 м.

1.2.5. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования пешеходных переходов приведены в таблице 1.2.4.

Таблица 1.2.4.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение пешеходных переходов	В местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами

Продолжение на 3-й стр.

Продолжение. Начало на 2-й стр.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Виды пешеходных переходов	- в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные); - вне уровня проезжей части улицы (надземные и подземные)
Расстояния (интервал) между пешеходными переходами	- для пешеходных переходов в одном уровне с проезжей частью (наземные) на магистральных улицах и дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории – 200-300 м; - для пешеходных переходов в разных уровнях (надземных, подземных), оборудованных лестницами и пандусами; - на дорогах скоростного движения и железных дорогах – 400-800 м; - на магистральных улицах непрерывного движения – 300-400 м. Примечание: Допускается устройство пешеходных переходов в разных уровнях на магистральных улицах регулируемого движения при пешеходном потоке через проезжую часть более 3000 чел./ч.
Ширина внеуличных пешеходных переходов	С учетом величины ожидаемого пешеходного потока в соответствии с расчетом, но не менее 3 м.

1.3.Объекты спорта.

1.3.1. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 2.5.1.

Таблица 1.3.1.

№ п/п	Наименование объекта	Ресурс объекта, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
1.	Спортивные залы	Общая площадь, м2 при количестве смен в одном рабочем дне 2 3	м2 / 1000 жителей	 193 129	пешеходная, м	800
2.	Плоскостные сооружения (стадионы, спортивные площадки, катки и т.д.)	Общая площадь, м2 при количестве смен в одном рабочем дне 2 3	м2 / 1000 жителей	 1077 718	пешеходная, м	800
3.	Бассейн	Площадь зеркала воды	м2 / 1000 жителей района	75	транспортная, мин.	15

Примечание: Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования рекомендуется объединять со спортивными объектами школ, учреждений отдыха и культуры.

1.4. Объекты муниципальных учреждений культуры.

1.4.1. К объектам муниципальных учреждений культуры и досуга относятся библиотеки, дома культуры, кинотеатры; музеи, организации досуга, культуры, иные объекты культуры и досуга, находящиеся в собственности муниципального образования; объекты культурного наследия местного значения.

1.4.2. Расчетные показатели объектов культуры и досуга приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№ п/п	Наименование объекта	Ресурс объекта, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
1.	Общедоступная библиотека с детским отделением	Количество объектов	объектов на городское поселение	2	пешеходная, мин.	30
2.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам.	Количество объектов	объектов на городское поселение	1	пешеходная, мин.	40
3.	Дом культуры	Количество объектов	объектов на городское поселение	1	пешеходная, мин.	40
4	Кинозал	Количество объектов	объектов на городское поселение	1	пешеходная, мин.	40
5	Тематический музей	Количество объектов	объектов на городское поселение	1	пешеходная, мин.	40
6	Парк культуры и отдыха	Количество объектов	объектов на городское поселение	1	транспортная, мин.	40

Примечание. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки (НЭБ), которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.4.2. Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

1.5. Объекты жилищного строительства.

1.5.1. Минимальная норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма – 14 м2 на человека. Учетная норма общей площади жилого помещения 10 м2 на человека.

1.5.2. Показатели расчетной плотности населения территории квартала (микрорайона)города на расчетный срок (2030 год) рекомендуется принимать не менее приведенных в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Зоны различной степени градостроительной ценности территории	Предельные значения расчетной плотности населения территории жилого квартала (микрорайона), чел./га, при показателях жилищной обеспеченности, м2/чел.	
	муниципальный жилищный фонд	общий жилищный фонд
	18,0	30,0
Высокая	400	240
Средняя	330	195
Низкая	180	105

Примечание: Зоны различной степени градостроительной ценности территории и их границы определяются с учетом кадастровой стоимости земельных участков, уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурами, объектами обслуживания, требуемых вложений в инженерную подготовку территории, наличия историко-культурных и архитектурно-ландшафтных ценностей.

1.5.3.Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон рекомендуется принимать не более приведенных в таблице 1.5.2.

Таблица 1.5.2

Виды жилой застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	1,2
То же реконструируемая	0,6	1,6
Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	0,8
Застройка малоэтажными блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-, двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4

1.6. Учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача).

1.6.1 Расчетные показатели обеспеченности и доступности учреждений оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача) в данных местных нормативах не устанавливаются.

1.7. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы.

1.7.1. Регламентация состава, параметров, правил размещения и использования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, относится к компетенции федеральных органов власти, поэтому обеспеченность и доступности для населения таких объектов в местных нормативов не нормируется.

1.8 Объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи.

1.8. Минимальная обеспеченность населения отделениями почтовой связи принимается 1 объект на 1, 7 тыс. человек, но не менее 1 объекта на поселение. Рекомендуемый размер земельного участка 0,07-0,12 га на объект.

1.9. Объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, городские рынки.

1.9.1. Расчетные показатели объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, приведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.9.1

№ п/п	Наименование объекта	Ресурс объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
1.	Объекты общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания)	Количество посадочных мест	мест / 1000 чел.	40	пешеходная, м	в зонах многоквартирной застройки 500, индивид. Застройки 800
2.	Торговые объекты, т.ч. : - продажи продовольственных товаров; - продажи непродовольственных товаров;	площадь объектов	м2 площади / 1000 чел.	287 103 184	пешеходная, м	в зонах многоквартирной застройки 500, индивид. Застройки 800
3.	Предприятие бытового обслуживания	Количество рабочих мест	рабочих мест/ 1000 чел.	9	пешеходная, м	в зонах многоквартирной застройки 500, индивид. Застройки 800
4	Рынки	Торговая площадь	м2 торговой площади/ 1000чел.	24	Пешеходная, мин.	40

1.10. Места захоронения умерших.

1.10.1. Расчетные показатели мест захоронения умерших, приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

Наименование объекта	Ресурс объекта, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
Кладбище традиционного захоронения	Площадь	га на 1000 чел.	0,24	Не нормируется	

Примечания:

Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.11. Автомобильные стоянки (парковки).

1.11.1. Парковочные места и места для хранения автомобилей жителей в зонах застройки индивидуальными жилыми домами располагаются в границах земельных участков индивидуальных жилых домов, в зонах застройки многоквартирными домами на открытых оборудованных стоянках и в гаражах. Общая обеспеченность местами для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Расстояние от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта до жилой многоквартирной застройки не более 800 м. Расчетный уровень автомобилизации 300 автомобилей на 1000 жителей.

1.11.2. Минимальная обеспеченность местами парковки для объектов обслуживания населения приведена в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1.

Виды объектов	Количество парковочных мест
Офисы и административные здания	1 место на -70 м2 общей площади здания
Торговые центры, торговые комплексы, специализированные торговые объекты, супермаркеты, универсамы, универмаги, рынки и т.д.	1 место на 50 м2общей площади, но не менее 2 мест на объект
Кафе, ресторан	1 место на 10 посадочных мест, но не менее 4 мест на объект
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	1 место на 25 единовременных посетителей
Физкультурно оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы	1 место на 25 м2 общей площади
Культовые объекты	1 место на 50 м2 общей площади
Бассейны	1 место на 10 единовременных посетителей
Клубы, дома культуры, библиотеки	1 место на 15 единовременных посетителей (мест)
Развлекательные центры, кинотеатры	1 место на 7 единовременных посетителей (мест)
Гостиницы	1 место на 5 мест
Поликлиника	1 место на 50 посещений в смену, но не менее 4 мест на объект
Больница	1 место на 15 койко-мест, но не менее 4 мест на объект
Отделение полиции	3 места на объект
Организации среднего профессионального и высшего образования	1 место на 20 учащихся
Общеобразовательная организация	1 место на 25 учащихся
Дошкольные образовательные организации	1 место на 35 воспитанников (мест), но не менее 3 места на объект
Отделение связи	2 места на объект
Отделение банка с операционным залом	1 место на 40 м2общей площади
Банно-оздоровительный комплекс	1 место на 7 мест
Парк	1 место на 300 м2 площади парка
Пляжи	1 место на 20 единовременных посетителей
Промышленные и коммунально-складские объекты	1 место на 15 работающих в 2-х смежных сменах

1.11.3. Размер земельных участков гаражей и наземных парковок легковых автомобилей следует принимать из расчета на одно машино-место в гараже 30 м2, на одно парковочное место 22, 5 м2.

1.12. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей поселения.

1.12.1. Расчетные показатели мест массового отдыха населения приведены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.12.1

№ п/п	Наименование объекта	Ресурс объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
1.	Зоны массового кратковременного отдыха	Площадь территории объекта, м2	м2 на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100	Транспортная, мин	20
2.	Пляжи	Площадь территории объекта, м2	м2 на одного посетителя	8	Транспортная, мин	20
		Протяженность береговой полосы пляжа, м	м на одного посетителя	0,25		

1.13. Объекты материальноотехнического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования.

1.13.1. Расчетные показатели объектов материальноотехнического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального образования приведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
1.	Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального образования	по заданию на проектирование		Пешеходная, мин.	40
2.	Гаражи служебных автомобилей	по заданию на проектирование		не нормируется	

1.14. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения.

1.14.1. Минимальное количество маршрутов городского сообщения для обеспечения населения регулярными перевозках в границах города Камешково – 1 маршрут.

1.14.2. Максимальное расстояние от многоквартирных домов до ближайшей остановки общественного транспорта - 500 м.

1.14.3. Максимальное расстояние между остановками общественного транспорта в границах города - 600 м.

1.14.4. Минимальная длина остановочной площадки – 10 м.

1.15. Объекты благоустройства.

1.15.1. Расчетные показатели объектов благоустройства, представленных озелененными территориями общего пользования, приведены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.15.1

Наименование объекта	Ресурс объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Значение	Единица измерения	Значение
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Площадь территории, м2	м2 на человека	10	Пешеходная, мин	30

1.15.2. Расчетные показатели благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

Придомовая территория многоквартирного дома кроме части земельного участка, застроенного непосредственно домом, включает объекты (элементы), предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, в том числе:

1) подходы и подъезды к дому;

2) стоянки для хранения индивидуального автомобильного транспорта (включая гостевые и приобъектные, если в доме есть встроенные и пристроенные нежилые помещения);

3) территория зеленых насаждений с площадками для игр детей и отдыха взрослых, занятий физической культурой и спортом;

4) хозяйственные (контейнерные) площадки для сбора мусора.

Для расчета минимального размера элемента придомовой территории используется безразмерный показатель - минимальная удельная площадь элемента придомовой территории. Удельная площадь элемента придомовой территории определяется как отношение площади элемента придомовой территории в квадратных метрах, к общей площади квартир, встроенных и пристроенных помещений многоквартирного жилого дома в квадратных метрах. Показатели минимальной удельной площади придомовой территории и отдельных ее элементов для многоквартирных жилых домов различной этажности приведены в таблице 1.15.2.

Таблица 1.15.2

Придомовая территория многоквартирного жилого дома и ее элементы	Минимальная удельная площадь придомовой территории и ее элементов	
	3 эт.	5 эт.
Стоянки для хранения индивидуального автомобильного транспорта	0,25	0,22
Территория зеленых насаждений с площадками для игр детей и отдыха взрослых, занятий физической культурой и спортом	0,44	0,44
Хозяйственные (контейнерные) площадки для сбора мусора	0,005	0,005
Придомовая территория в целом	1,34	1,13

Примечания:

1) для иных значений этажности жилых домов минимальная удельная площадь придомовой территории и ее элементов рассчитывается методом линейной интерполяции;

2) применительно к встроенным и пристроенным нежилым помещениям допускается перераспределять до 60 % удельной площади территории зеленых насаждений с площадками для игр детей и отдыха взрослых, занятий физической культурой и спортом в пользу удельной площади при объектных стоянок, обслуживающих нежилые помещения;

3) допускается устройство общей контейнерной площадки для сбора мусора, обслуживающей несколько домов на смежных земельных участках;

4) при подготовке проектов межевания территории квартала допускается за счет пропорционального перераспределения части придомовых территорий жилых домов формирование отдельных земельных участков:

- для общих внутриквартальных детских и спортивных площадок;
- для внутриквартального озеленения;
- для стоянок (в том числе многоэтажных и подземных) индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирных домов квартала.

1.15.3. Состав, порядок размещение и типовые размеры площадок для благоустройства придомовой территории следует принимать в соответствии с Правилами по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Камешково, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденными Решением Камешковского районного Совета народных депутатов от 21.07.2017 № 102.

1.16. Объекты конфессионального значения.

1.16.1. Объекты конфессионального значения, в частности приходские храмы, рекомендуется проектировать и размещать в соответствии с СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

1.17. Объекты, необходимые для сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

1.17.1. Расчетное количество накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными органами местного самоуправления, при отсутствии утвержденных нормативов – допускается принимать по таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1.

№ п/п	Коммунальные отходы	Расчетное количество отходов на 1 человека в год	
		кг	л
1.	Твердые: - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом - от прочих зданий	 220 375	 950 1 300
2.	Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2 740
3.	Смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков	10	16

1.17.2. Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5, контейнеров. Пешеходная доступность площадок не более 100 м. от жилого дома.

Продолжение на 4-й стр.

МО Г. КАМЕШКОВО

Продолжение. Начало на 2-3-й стр.

Часть 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

2.1. Общие положения по обоснованию расчетных показателей.

2.1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования подготовлены в соответствии со ст. 8, 24, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс), статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Камешково.

2.1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления МО город Камешково по решению вопросов местного значения городского поселения.

2.1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования призваны обеспечить согласованность планов и программ комплексного социально-экономического развития с градостроительным проектированием МО город Камешково, определить зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

2.1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов населения поселения.

2.1.5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения; сведений об уровне автомобилизации, предложений органов местного самоуправления, заинтересованных организаций и лиц.

2.1.6. При подготовке местных нормативов с целью учета градостроительных особенностей поселения используется классификация муниципальных образований, введенная в РНГП ВО для применения дифференцированных показателей (норм) градостроительного проектирования, учитывающая определенные группы населенных пунктов в системе расселения, характеризующиеся различной интенсивностью урбанизации

Группы	Интенсивность урбанизации территории	Населенные пункты
А	Территории интенсивной урбанизации	- областной центр город Владимир, по численности населения относящийся к группе крупных (250-500 тыс. чел.), и зоны его влияния; - города Ковров и Муром, по численности населения относящиеся к группе больших (100-250 тыс. чел.), и зоны их влияния; - города Гусь-Хрустальный и Александров, по численности населения относящиеся к группе средних (50-100 тыс. чел.), и зоны их влияния
Б	Территории умеренной урбанизации	- ЗАТО город Радужный, по численности населения относящийся к группе малых (до 20 тыс. чел.); - города и поселки, по численности населения относящиеся к группе малых (до 50 тыс. чел.) и зоны их влияния, в том числе: - Вязники, Киржач, Кольчугино (20-50 тыс. чел.); - Гороховец, Камешково, Карабаново, Лакинск, Меленки, Петушки, Покров, Собинка, Струнино, Судогда, Юрьев-Польский (10-20 тыс. чел.); - Балакирево, Вольгинский, Городищи, Костерево, Красная Горбатка, Курлово, Мелехово, Мстера, Никологоры, Ставрово, Суздаль, Боголюбово (до 10 тыс. чел.)
В	Территории незначительной урбанизации	Остальная территория, на которой расположены сельские поселения

2.2. Нормативная база.

2.2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования подготовлены с учетом требований нормативных, в том числе нормативных технических документов:

1) Федеральные законы и иные нормативные акты Российской Федерации;

2) Законы и иные нормативные акты Владимирской области;

3) муниципальные правовые акты;

4) своды правил по проектированию и строительству (СП);

5) санитарные правила и нормы (СанПиН).

2.2.2. Перечень документов, использованных при разработке местных нормативов, приведен в Приложение №2.

2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели.

2.3.1. В соответствии с Градостроительным кодексом местные нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения о поселения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

В число объектов местного значения поселения, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, отображаемые на карте генерального плана поселения и относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение,

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

В число объектов, относящихся к иным областям, в связи с решением вопросов местного значения поселения входят объекты, размещение которых на территории поселения необходимо для решения вопросов местного значения поселения, круг которых определен законодательством об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

2.3.2. Виды объектов местного значения поселения, подлежащие отображению на карте генерального плана поселения, установлены в части 3 статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004№ 65-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Владимирской области», к ним относятся:

1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах населенных пунктов поселения;

2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения;

3) объекты спорта;

4) объекты муниципальных учреждений культуры;

5) объекты жилищного строительства;

6) учреждения оказания населению первичной медицинской помощи (фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты врача);

7) объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы;

8) объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи;

9) городские рынки и сельские ярмарки;

10) места захоронения умерших;

11) автомобильные стоянки;

12) рекреационные объекты для массового отдыха жителей поселения;

13) иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

2.3.3. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления. Круг вопросов местного значения поселения установлен Федеральным законом от 06 октября.2003года№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения относится к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит поселение.

2.3.4. Вопросы местного значения МО город Камешково перечислены в ст. 7 Устава муниципального образования город Камешково.

2.3.5. С учетом изложенного приведенный в п. 3.3.2 перечень видов объектов местного значения принят в качестве базового, в отношении которого осуществлялась подготовка местных нормативов МО город Камешково.

2.4. Обоснование расчетных показателей.

2.4.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Владимирской области;

- в муниципальных правовых актах МО город Камешково;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Владимирской области;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития МО город Камешково, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории МО город Камешково

- в документах территориального планирования Российской Федерации и Владимирской области;

- в документах территориального планирования МО город Камешково и материалах по их обоснованию;

- в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

2.4.2. В соответствии с ч. 2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденные постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18 июля 2016 г. № 04. (далее–РНГП ВО, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения муниципальных районов.

2.4.3. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения МО город Камешково. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

2.4.4. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания предопределяют территориальную доступность.

2.4.5. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к номерам пунктов основной части местных нормативов, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.4.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления их предельных значений.

Таблица 2.4.1.

Номера пунктов основной части	Положения по обоснованию расчетных показателей
1.1.	Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей регулируются нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа принимается в соответствии с СП 62.13330.2011. Удельный расход электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлено в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложением Н). Расчетное среднесуточное водопотребление населенных пунктов определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий с учетом расходов воды на поливку. При проектировании систем водоснабжения предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности – удельные среднесуточные (за год) нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки в зависимости от их производительности, приняты на основании СП 42.13330.2011. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения – расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений. Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности приняты на основании СП 42.13330.2011. Нормы обеспеченности населения в части холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в жилых помещениях установлены постановлением администрации Владимирской области от 9 ноября 2016 года N 984 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в жилых помещениях».
1.2.	Протяженность улично-дорожной сети г. Камешково – 57,2 км. При площади всей территории города 8 км2 плотность улично-дорожной сети составляет более 7 км/км2. Нормативные параметры и расчетные показатели для проектирования сети улиц и дорог, велосипедных дорожек, пешеходных коммуникаций, пешеходных переходов установлены согласно РНГП ВО (п. 24.2 , таблицы 24.2.1.3, 24.2.1.10, 24.2.1.11, 24.2.1.12.)
1.3.	Предельно допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта установлены по РНГП ВО (п. 1.5, таблицы 1.5.1 и 1.5.2) с Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года Социальных нормативов и норм, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р, СП 42.13330.2011. Согласно Государственной программы Владимирской области планируемый показатель охвата населения услугами физической культуры и массового спорта составляет 42%. Норматив обеспеченности по распоряжению Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р составляет: - для спортивных залов 350 м2 на 1000 чел.; - для плоскостных сооружений 1949,4 м2 на 1000 чел. - единовременная пропускная способность (ЕПС) спортивных сооружений составляет 190 чел. на 1000 чел. населения. Норматив обеспеченности спортивными залами, при единовременной пропускной способности в 190 чел. на 1000 чел. населения и показателе охвата 42% - составляет 420 * 350 / 190 = 774 м2 площади спортивных залов на 1000 чел. населения. При условии работы спортивных залов в несколько смен норматив корректируется в сторону сокращения кратно количеству смен. Уровень территориальной доступности спортивных залов и плоскостных сооружений принят по СП 42.13330.2011 с учетом п.10.4 для городских населенных пунктов.
1.4.	Предельно допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов муниципальных учреждений культуры и досуга установлены согласно распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N Р-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (разделы II,III, VII, VIII).
1.5.	Нормы приняты в соответствии с решением Совета народных депутатов города Камешково от 18.02.2011 № 312. Показатели расчетной плотности населения территории квартала (микрорайона) города и плотности застройки жилых зон установлены согласно РНГП ВО (п. 24.9 , таблицы 24.9.4 и 24.9.7). Предельные размеры земельных участков и предельные параметры размещаемых на них жилых домов устанавливаются в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки.
1.7.	Объекты местного значения, для пожарной охраны проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами пожарной безопасности НПБ 101-95. Объекты местного значения, необходимые для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального района проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95 и СП 11-112-2001. Объекты местного значения, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне на территории городского округа проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» с учетом требований СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».
1.8.	Доступность, количество, тип и общая площадь отделений почтовой связи регламентируются ведомственными нормативными документами, в том числе приказом Министерства связи СССР от 27.04.1981 N 178.
1.9.	Предельно допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения населения поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, установлены в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 05.12.2016 г. № 11 и СП 42.13330.2011 (приложение Ж). В соответствии с нормативами минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадь торговых объектов для Камешковского район составляет 287 м2 (в т.ч. 103 м2 для продажи продовольственных и 184 м2 для непродовольственных товаров) на 1000 чел. Уровень территориальной доступности объектов торговли и бытового обслуживания установлен с учетом радиуса обслуживания 2000 м для сельских поселений, рекомендованного СП 42.13330.2011 (п. 10.4), и протяженности населенных пунктов.
1.10.	Предельно допустимые уровни обеспеченности мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, установлены в соответствии с СП 42.13330.2011, (приложение Ж).
1.11.	Нормативное количество парковочных мест легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, на рекреационных территориях принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 (приложением К). Для медицинских организаций (больниц, стационаров, поликлиник, амбулаторий и др.) нормативное количество мест парковки автомобилей в пределах участка медицинской организации, принимается в соответствии с требованиями СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».
1.12.	Размеры территории объектов для массового кратковременного отдыха жителей приняты согласно СП 42.13330.2011 (пункты 9.9 и 9.25), транспортная доступность возможных мест массового отдыха населения установлена с учетом удаленности от населенных пунктов.
1.13	Доступность объектов, занимаемых органами местного самоуправления муниципального образования установлены исходя из наибольшей удаленности жилых домов в городе от указанных объектов.
1.14.	Потребности населения в регулярных перевозках в границах города Камешково обеспечиваются по 1 маршруту городского сообщения протяженностью в одном направлении 3 км. Максимальное расстояние от многоквартирных домов до ближайшей остановки маршрута не превышает 500 м. Регулярные перевозки жителей города Камешково в границах Камешковского района выполняются по 6 маршрутам пригородного сообщения. Максимальное расстояние между остановками общественного транспорта в границах города - 600 м. и минимальная длина остановочной площадки – 10 м приняты согласно РНГП ВО.
1.15.	Минимальная обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования установлена 10 м2 на человека в соответствии с СП 42.13330.2011 (п.9.13, таблица 4).
1.17.	Нормы накопления отходов устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011.

Часть 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов.

3.1.1. Действие расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию МО город Камешково.

3.1.2. Местные нормативы являются обязательными для органов местного самоуправления МО город Камешково при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

1) генерального плана МО город Камешково, изменений в генеральный план;

2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения поселения;

3) условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства (в пределах своей компетенции);

4) условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории;

5) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур МО город Камешково .

Местные нормативы являются обязательными для победителей аукционов:

1) на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона);

2) на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

Местные нормативы являются обязательными для разработчиков проектов генерального плана МО город Камешково, внесения в него изменений, документации по планировке территории.

3.1.3. Расчетные показатели местных нормативов могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

- в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

- в договорах о развитии застроенных территорий;

- в договорах о комплексном освоении территории;

- в договорах о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

- в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

3.1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования могут применяться:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития МО город Камешково;

- для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории МО город Камешково;

- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;

- при проведении публичных слушаний по проектам генерального плана поселения, изменений в генеральный план;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения МО город Камешково и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.5. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов.

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в местных нормативах градостроительного проектирования производятся для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в документах территориального планирования (в генеральном плане, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими местными нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площа-

Окончание на 5-й стр.

Окончание. Начало на 2-4-й стр.

дью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах, для территорий нормирования в пределах поселения применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение местных нормативов при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.2.7. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Владимирской области, на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение № 1
к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково

Понятия и термины

В настоящих нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства территории населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Место массового отдыха – территория или объект, предназначенный для организованного отдыха населения (объекты культуры и досуга, объекты физкультуры и спорта, озелененные территории общего пользования, площади и улицы, зоны массового кратковременного отдыха).

Населенный пункт - территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований. Объекты местного значения поселения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, относящиеся к следующим областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Озелененные территории общего пользования – вид территорий общего пользования, которые ограничиваются красными линиями от кварталов, а также от другого вида территорий общего пользования – улично-дорожной сети. В состав территории включаются парки (в том числе минипарки, специализированные парки, парки культуры и отдыха), сады, скверы, бульвары и иные подобные территории для отдыха населения.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Территориальная доступность, уровень территориальной доступности - для объектов образования, здравоохранения, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения - расположение объекта на определенном (нормируемом) расстоянии или с определенным (нормируемым) временем доступа от места проживания человека, для прочих объектов - определенное (нормируемое) расстояние или определенное (нормируемое) время доступа до границ территории, обслуживаемой этим объектом. Доступность того или иного объекта, если она нормируется в единицах времени, может быть указана как транспортная, пешеходная без использования транспортных средств или комбинированная транспортно-пешеходная.

Улица – путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

Используемые сокращения
МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования
МО– муниципальное образование
РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования
СанПиН – санитарные правила и нормы
СП – свод правил (актуализированная редакция СНиП)
ТКО – твердые коммунальные отходы
Н.п. – населенный пункт

Приложение № 2
к нормативам градостроительного проектирования муниципального образования город Камешково

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке местных нормативов

Федеральные нормативные правовые акты.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ.

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ.

Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления».

Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте».

Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 1398-р «Об утверждении перечня моногородов».

Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденные распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N р-948.

Методические рекомендации по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденные Приказом Министерством спорта Российской Федерации от 25 мая 2016 года N 586.

Нормативные правовые акты Владимирской области

Закон Владимирской области от 13 июля 2004 года № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».

Закон Владимирской области от 26 ноября 2004 года № 51-ОЗ «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ»

Указ Губернатора Владимирской области от 2 июня 2009 года № 10 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года»

Постановления администрации Владимирской области от 9 ноября 2016 года N 984 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в жилых помещениях».

Постановление департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18 июля 2016 г. № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».

Муниципальные нормативные правовые акты МО город Камешково и Камешковского района Владимирской области.

Устав муниципального образования город Камешково.

Генеральный план муниципального образования город Камешково.

Решение Совета народных депутатов города Камешково от 18.02.2011 № 312.

«Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения в городе ».

Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Камешково, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденными Решением Камешковского районного Совета народных депутатов от 21.07.2017 № 102.

Своды правил по проектированию и строительству.

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СП 89.13330.2012 «Котельные установки».

СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».

СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района
Р Е Ш Е Н И Е
от 22.12.2017 № 125

Об утверждении ставок от кадастровой стоимости земельных участков, учитывающих вид разрешенного использования земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Камешково Камешковского района

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Владимирской области от 28.12.2007 № 969 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района р е ш и л:

1. Утвердить ставки от кадастровой стоимости земельных участков, учитывающих вид разрешенного использования земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Камешково Камешковского района, согласно приложению.

2 Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района от 20.01.2017 №77 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Камешково от 19.02.2016 № 22 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Камешково».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя» и обнародованию на официальном сайте администрации Камешковского района в сети Интернет.

Глава город Д.Ф. СТОРОЖЕВ

Приложение
к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Камешково от 22.12.2017 № 125

Таблица
ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Камешково Камешковский район

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Ставка от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3	4
1.	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства, размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.1.	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур:	
1.1.1.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.1.2.	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.1.3.	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.1.4.	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.2.	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции:	
1.2.1.	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала): - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.2.2.	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала): - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.2.3.	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала): - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.2.4.	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала): - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.3.	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.4.	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры): - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.5.	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведение сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.6.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.7.	Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
1.8.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства: - используемые по назначению; - не используемые по назначению в период 1 года и более	 0,05 15,0
2.	Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них:	
2.1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома:	 1,5

Продолжение на 6-й стр.

Продолжение. Начало на 5-й стр.

2.2.	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти, и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха:	0,44
2.3.	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	0,55
2.4.	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома:	0,33
2.5.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	0,33
2.6.	Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	1,5
3.	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека:	
3.1.	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	0,2
3.2.	Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	2,0
3.3.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	2,2
3.4.	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи	4,4
3.4.1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	4,4
3.4.2.	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	4,4
3.5.	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3,4
3.5.1.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	1,6
3.5.2.	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	1,6
3.6.	Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.	1,6
3.7.	Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3,08
3.8.	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	4,4
3.9.	Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	22,0
3.10.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	1,0
3.11.	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека:	
3.11.1.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	4,4
3.11.2.	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	4,4
4.	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности:	
4.1.	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	10
4.2.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования, указанных в пунктах 4.5. - 4.9.;	80,0
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4,2
4.3.	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м.	7,8
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4,2
4.4.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	7,1
4.5.	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	220,0
4.6.	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Столовые-1,1 Рестораны-33 Кафе- 33 Закусочные-1,1 Бары-33
4.7.	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	26,4
4.8.	Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок	17
4.9.	Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в пункте 2.6.	2,5
4.10.	Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых);	7,0
		размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса	7,8
		предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса;	20,0
		размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	24,0
4.11.	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).	0,7
5.	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них:	
5.1.	Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	1,65
5.2.	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	24
5.3.	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	20,0
5.4.	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	24,0
5.5.	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	2,4
5.6.	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	24,0
6.	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом:	
7.	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	1,47
8.	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	1,47
9.	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	1,47
10.	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	1,47
11.	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	1,47
12.	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	1,47
13.	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	1,47

Окончание на 7-й стр.

МО Г. КАМЕШКОВО

Окончание. Начало на 5-6-й стр.

14.	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.	2,64
		размещение тепловых станций, электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	0,19
15.	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	25,0
16.	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 3.1.	60,0
17.	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	1,65
18.	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	0,5
19.	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ:	
19.1.	Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых , фуникулеров)	9,0
		железнодорожные депо; железнодорожные пути необщего пользования; объекты, предназначенные для ремонта и содержания железнодорожных путей необщего пользования (размещение, эксплуатация, расширение и реконструкция строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта необщего пользования); земли, входящие в полосу отвода железных дорог необщего пользования; установление полос отвода железных дорог, складирование грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок необщего пользования	0,0003
19.2.	Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	1,0
19.3.	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	2,0
19.4.	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	2,3
19.5.	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	4,4
20.	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	2,4
21.	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	2,4
22.	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	2,4
23.	Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады)	1,5
24.	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	1,5
25.	Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	1,5
26.	Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения;	0,5
		обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	1,0
27.	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	1,5
28.	Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели:	
28.1.	Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	1,5
28.2.	Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	1,5
28.3.	Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	1,5
28.4.	Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	1,5
29.	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	0,5
30.	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользование, осуществляемое гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	1,0
31.	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	2,5
32.	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	1,0
33.	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	2,4
34.	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений	1,7
35.	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки	11,5
36.	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	1,65
37.	Земельные участки, независимо от категории	- для строительства , реконструкции зданий, сооружений; - на нормативный срок строительства, в том числе на срок, указанный в договоре аренды для реализации проекта индустриальный парк «Камешково»	3,08 0,02
		предоставленные не для коммерческих целей	110,0
		предоставленные для иных предпринимательских целей	220,0
		предоставленные для проведения проектно-изыскательских работ	10,0

МО ПЕНКИНСКОЕ

Аукцион по продаже земельного участка (лот 1)

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования Пенкинское Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования Пенкинское Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального образования Пенкинское Камешковского района Владимирской области от 09.01.2018 № 2 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:06:111201:1227 в деревне Пенкино Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация муниципального образования Пенкинское Камешковского района (601322, Владимирская область, Камешковский район, ул. Набережная, д. 6).

Дата и время проведения аукциона: 16 февраля 2018 года в 10-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот №1.

Предмет аукциона: земельный участок из муниципальной собственности, с кадастровым номером 33:06:111201:1227 из земель населенных пунктов, площадью 2509 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Пенкино. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Техническая возможность подключения к объектам газоснабжения - имеется, к объектам электроснабжения, водоснабжения и водоотведения – отсутствует. Оплата за подключение к сетям будет производиться за счет победителя аукциона в соответствии с действующими тарифами на момент подключения.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с утвержденной в установленном порядке проектно-технической документацией и действующими градостроительными нормативами.

Начальная цена предмета аукциона: – 439376 (Четыреста триста девять тысяч триста семьдесят шесть) рублей 08 коп, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 13181 (Тринадцать тысяч сто восемьдесят один) рубль 28 коп.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации муниципального образования Пенкинское (www.penkino.ru).

Начало приема заявок: с 12 января 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 12 февраля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 15 февраля 2018г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 16 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601322, Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, ул. Набережная, д.6).

Размер задатка: 87875(Восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 21 коп.

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Администрация муниципального образования Пенкинское Камешковского района Владимирской области» л/с 05283006430), ИНН 3315009860, КПП 331501001, р/с 40302810100083000059 Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:06:111201:1227. Оплата банковского сбора оплачивается заявителем.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей администрации муниципального образования Пенкинское Камешковского района 24 января (заинтересованные лица могут явиться для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Пенкино, ул. Набережная, д. 6 в 9-30).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Пенкинское
Камешковского района Владимирской области
Р Е Ш Е Н И Е от 27.12.2017 № 86

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское от 30.03.2006 № 23 «Об установлении земельного налога на территории МО Пенкинское»

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь Уставом муниципального образования Пенкинское, Совет народных депутатов муниципального образования Пенкинское решил:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское от 30.03.2006 № 23 «Об установлении земельного налога на территории МО Пенкинское»:

1.1. Раздел 8 «Налоговые льготы» приложения к решению дополнить пунктом 8.9. следующего содержания:

«8.9. Участники ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС.»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования Пенкинское В.А. МЫСИН

СООБЩЕНИЕ О ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

25 декабря 2017 года в здании администрации муниципального образования Вахромеевское Камешковского района состоялись публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования Вахромеевское на 2018 год. В слушаниях приняли участие депутаты Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, жители муниципального образования.

Были обсуждены основные параметры исполнения доходов и расходов бюджета.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
главы муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
от 25.12.2017 № 7

О проведении публичных слушаний

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 28.06.2012 № 64 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Вахромеевское»:

Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района « О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 13.07.2017 № 90 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» на 29 января 2017 года в 11 часов по адресу: Владимирская область, Камешковский район, пос.им.М.Горького, ул.Морозова, д.2.

Проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района « О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 13.07.2017 № 90 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Вахромеевское Камешковского района в сети Интернет: www.мовахромеевское.рф.

Ведение слушаний осуществляется председателем Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское.

2. Использовать следующий порядок учета предложений по указанному проекту и участия граждан в его обсуждении: со дня публикации настоящего распоряжения до дня проведения публичных слушаний предложения граждан принимаются в письменном виде администрацией муниципального образования Вахромеевское по адресу: Владимирская область, Камешковский район, пос.им.М.Горького, ул.Морозова, д.2. в рабочие дни с понедельника по пятницу (с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут) или по электронной почте movahromeevskoe@mail.ru. Во время проведения слушаний такие предложения так же в письменном виде принимаются лицами, ведущими протокол слушаний. В последующие дни предложения принимаются администрацией, и их прием прекращается за 10 дней до дня заседания Совета. Поступившие после этого дня предложения могут не учитываться, вносимые гражданами письменные предложения должны быть изложены понятно, разборчиво, подписаны с полным указанием фамилии, имени, отчества, адреса. Поступившие предложения регистрируются в журнале учета предложений граждан в администрации муниципального образования Вахромеевское района, передаются на рассмотрение в комиссиях Совета.

Рассмотренные предложения могут быть учтены полностью, частично или отклонены.

3. На публичные слушания приглашаются все желающие в них участвовать.

4. Настоящее распоряжение опубликовать в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ
От 28.12.2017 № 97

О бюджете муниципального образования Вахромеевское на 2018 год

В соответствии с пунктом 1.2. статьи 31 Устава муниципального образования Вахромеевское Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л :

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Вахромеевское на 2018 год:

1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования в сумме 17458,0 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета муниципального образования в сумме 17458,0 тыс. рублей.

3) верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования Вахромеевское на 1 января 2019 года равным нулю, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям, равным нулю.

2. Установить, что остатки средств бюджета муниципального образования на начало текущего финансового года в объеме одной двенадцатой общего объема расходов бюджета муниципального образования текущего финансового года направляются на покрытие временных кассовых разрывов, возникающих в ходе исполнения бюджета муниципального образования в текущем финансовом году.

3. Установить перечень главных администраторов доходов бюджета муниципального образования Вахромеевское согласно приложению 1 к настоящему решению.

4. Утвердить нормативы распределения доходов по бюджету муниципального образования Вахромеевское на 2018 год согласно приложению 2 к настоящему решению.

5. Учесть в бюджете муниципального образования Вахромеевское поступления доходов на 2018 год согласно приложению 3 к настоящему решению.

6. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета муниципального образования Вахромеевское на 2018 год согласно приложению 4 к настоящему решению.

7. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования Вахромеевское на 2018 год согласно приложению 5 к настоящему решению.

8. Утвердить перечень муниципальных целевых программ, предусмотренных к финансированию за счет средств бюджета муниципального образования Вахромеевское, на 2018 год согласно приложению 6 к настоящему решению.

9. Утвердить объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств по бюджету муниципального образования Вахромеевское на 2018 год согласно приложению 7 к настоящему решению.

10. Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, субвенции, межбюджетные субсидии, иные межбюджетные трансферты, предусмотренные настоящим решением, предоставляются на цели, условиях и в порядках, установленных администрацией муниципального образования Вахромеевское.

11. Установить, что решения, приводящие к увеличению численности муниципальных служащих, технических работников и обслуживающего персонала органов местного самоуправления муниципального образования Вахромеевское, в 2018 году не принимаются.

12. Установить, что муниципальным образованием Вахромеевское в 2018 году муниципальные заимствования и муниципальные гарантии не осуществляются.

13. Установить, что муниципальным образованием Вахромеевское в 2018 году муниципальные гарантии не предоставляются.

14. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

С полной версией настоящего решения вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Вахромеевское www мовахромеевское.рф

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ
От 28.12.2017 № 98

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское от 29.12.2016 № 72 «О бюджете муниципального образования Вахромеевское на 2017 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л :

1. Внести в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 29.12.2016 № 72 «О бюджете муниципального образования Вахромеевское на 2017 год» следующие изменения:

Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Вахромеевское на 2017 год:

1) общий объем доходов бюджета муниципального образования в сумме 39 281,0 тыс. рублей;

2) общий объем расходов бюджета муниципального образования в сумме 40 211,0 тыс. рублей;

3) дефицит бюджета муниципального образования Вахромеевское в сумме 930,0 тыс. рублей (приложение 7 к настоящему решению);

4) верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования Вахромеевское на 1 января 2018 года равным нулю, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям, равным нулю.»

2. Приложение 3,4,5,6,7 к вышеуказанному решению изложить в новой редакции, согласно приложениям 1,2,3,4,5 к настоящему решению.

3. Дополнить приложением объем межбюджетных трансфертов, получаемых из бюджетов других уровней в бюджет муниципального образования Вахромеевское на 2017 год согласно приложению 6 к настоящему решению.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

С полной версией настоящего решения вы можете ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Вахромеевское www мовахромеевское.рф

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ
От 28.12.2017 № 100

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района

В целях приведения Устава муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 3 Устава муниципального образования Вахромеевское, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л:

1.Внести в Устав муниципального образования Вахромеевское следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 45 Устава муниципального образования Вахромеевское Камешковского район, дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Контракт с главой администрации муниципального образования Вахромеевское Камешковского района может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.»

2. Предложить главе муниципального образования Вахромеевское пройти в установленном законом порядке регистрацию внесенных изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района в органах, осуществляющих государственную регистрацию.

3. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района и официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ
От 28.12.2017 № 102

О принятии проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района»

В целях приведения Устава муниципального образования Вахромеевское, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 3 Устава муниципального образования Вахромеевское, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л:

1. Принять проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского район», согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

Приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 28.12.2017 № 102

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕОт_____№____

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района

В целях приведения Устава муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 3 Устава муниципального образования Вахромеевское, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л:

1.Внести в Устав муниципального образования Вахромеевское следующие изменения и дополнения согласно приложению.

2. Предложить главе муниципального образования Вахромеевское пройти в установленном законом порядке регистрацию внесенных изменений и дополнений в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района в органах, осуществляющих государственную регистрацию.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

Приложение
к решению Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района
от _____ № _____

Изменения и дополнения, вносимые в Устав муниципального образования Вахромеевское Камешковского района

1. Дополнить статью 3 частями 6-8 следующего содержания:

«6. Изменения и дополнения, внесенные в Устав муниципального образования и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава муниципального образования в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав муниципального образования.

7. Изменения и дополнения в Устав муниципального образования вносятся муниципальным правовым актом, который может оформляться:

7.1. решением представительного органа (схода граждан) муниципального образования, подписанным единолично главой муниципального образования, исполняющим полномочия председателя представительного органа муниципального образования;

7.2. отдельным нормативным правовым актом, принятым представительным органом (сходом граждан) и подписанный главой муниципального образования. В этом случае на данном правовом акте проставляются реквизиты решения представительного органа (схода граждан) о его принятии. Включение в такое решение представительного органа (схода граждан) переходных положений и (или) норм о вступлении в силу изменений и дополнений, вносимых в Устав муниципального образования, не допускается.

8. Изложение Устава муниципального образования в новой редакции муниципальным правовым актом о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования не допускается. В этом случае принимается новый Устав муниципального образования, а ранее действующий Устав муниципального образования и муниципальные правовые акты о внесении в него изменений и дополнений признаются утратившими силу со дня вступления в силу нового Устава муниципального образования.».

3. Часть 1 статьи 13 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ от 28.12.2017 № 104

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 24.10.2014 № 180 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Вахромеевское Камешковского района»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, Уставом муниципального образования Вахромеевское Камешковского района, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 24.10.2014 № 180 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Вахромеевское Камешковского района» изменения, изложив подпункт 1 пункта 3 решения в следующей редакции:

«1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года и подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Камешковского района «Знамя» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Вахромеевское Камешковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В. КУЗНЕЦОВ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ от 28.12.2017 № 105

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 30.10.2009 № 97 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Вахромеевское»

Рассмотрев протест прокуратуры Камешковского района, в целях приведения нормативных правовых документов в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Вахромеевское, утверждённое решением Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 30.10.2009 № 97 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Вахромеевское»:

Подпункт 3.5 пункта 3 «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» отменить.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 30.03.2016 № 38 « О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Вахромеевское Камешковского района от 30.10.2009 № 97 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Вахромеевское».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Вахромеевское Камешковского района Д.В.КУЗНЕЦОВ

ЗНАМЯ
Общественно-политическая газета Камешковского района

Главный редактор Л.И. ЛИСКИНА

УЧРЕДИТЕЛЬ
МУ Камешковского района «Редакция газеты «Знамя»

Зарегистрировано постановлением главы администрации Камешковского района 19.05.99 №167. Рег. № 382.
Газета зарегистрирована 30.08.1991 г. (свидетельство N 209/9), перерегистрирована в Комитете Российской Федерации по печати г. Тверь, в связи со сменой учредителей. Св. ПИ № ТУ 33-00177 от 16.01.2012г. Перерегистрирована Управлением Роскомнадзора по Владимирской обл. от 27.05.2013 г. ПИ № ТУ 33-00306 в связи со сменой учредителя

АДРЕС РЕДАКЦИИ и ИЗДАТЕЛЯ: 601300, Камешково, Совхозная, 18
Телефоны: гл. редактора: 8 (49248) 2-22-37; корреспонденты: 2-13-58, 2-27-31; отв. секретарь - 2-28-80; бухгалтерия: 2-20-74
Отдел рекламы: тел./факс 2-13-59 (с 8.00 до 17.00), (e-mail: znamja.reklama@yandex.ru)
E-mail: znamja.kam@yandex.ru

Материалы, публикуемые в «Знамени», могут не отражать точку зрения учредителей и журналистского коллектива.
За содержание рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет.
Материалы с пометкой «реклама» публикуются на правах рекламы. Электронную версию официальных (промежуточных) номеров газеты «Знамя» читайте на сайте http://znamja.com, также эти номера можно приобрести в редакции.
Индекс для подписки 50981.

Отпечатано с оригинал-макетов «Знамени» в ОАО «Владимирская офсетная типография»: г. Владимир, ул. Благонравова, д.3. Подписано к печати: по графику в 14.00, фактически в 14.00. Цена свободная Тираж 100 Заказ 33002