



Пятница, 26 июля 2019 года

МО г. КАМЕШКОВО

администрации, который организует их юридическую экспертизу и рассмотрение в комиссиях Совета.
Рассмотренные предложения могут быть учтены полностью, частично или отклонены.
3. На публичные слушания приглашаются все желающие в них участвовать.
4. Возложить обязанности по организационному и техническому обеспечению публичных слушаний на администрацию района.
5. Настоящее распоряжение опубликовать в районной газете «Знамя».
Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

1.1. Подпункт 1.5 пункта 1 статьи 12 изложить в новой редакции:
«1.5. Полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;
1.2. Статью 12 устава дополнить подпунктом 1.6.1 следующего содержания: «1.6.1. Полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
1.3. Статью 12 устава дополнить подпунктом 1.6.2 следующего содержания: «1.6.2. Организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации»;
1.4. Подпункт 1.11 пункта 1 статьи 12 устава изложить в следующей редакции: «1.11. Организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов представительных органов муниципальных образований, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации об муниципальной службе»;
1.5. Пункт 1 статьи 44 устава изложить в следующей редакции: «1.В органах местного самоуправления города устанавливается следующая муниципальная должность:
1.1. глава муниципального образования город Камешково;
Лицо, замещающее указанную должность, является выборным должностным лицом местного самоуправления города Камешково, работает на не постоянной основе и не является муниципальным служащим;
1.2. депутаты Совета народных депутатов города».
2.Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Камешково и официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

**ПРОЕКТ
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального
образования город Камешково
Камешковского района
РЕШЕНИЕ**

**от _____ № _____
О внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования город Камешково**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1.1 пункта 1 статьи 27 Устава города, Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района р е ш и л:

МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Владимирская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Камешковского района
от 17.07.2019 № 812**

**О внесении изменения в постановление администрации
Камешковского района от 25.06.2019 № 726 «О стоимости
платных услуг в муниципальной автономной
организации дополнительного образования
Центр творчества «Апельсин»**

В целях устранения технической ошибки постановляю:
1. Внести изменение в постановление администрации Камешковского района от 25.06.2019 № 726 «О стоимости платных услуг в муниципальной автономной организации дополнительного образования Центр творчества «Апельсин», изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования в районной газете «Знамя» и подлежит размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.
Глава администрации района А.З. КУРГАНСКИЙ

*Приложение
к постановлению администрации района от 17.07.2019 № 812*

Калькуляция стоимости платной организационной услуги по созданию условий для организации корпоративного отдыха на базе загородного оздоровительного лагеря «Дружба»

№ п/п	Наименование расхода	Сумма На 1 чел. (руб.)	Общая сумма на 150 чел.
1.	Услуги сторонней организации по организации питания участников мероприятия	320	48000
2.	Коммунальные услуги (электроэнергия, вывоз мусора, ассенизация)	15,7	2 355
3.	Хоз. расходы на организацию мероприятия	70,7	10 605
4.	Укрепление материально-технической базы лагеря (приобретение инвентаря для организации праздников)	393,6	59 040
Итого		800	120 000

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального
образования город Камешково
Камешковского района
РЕШЕНИЕ
от 18.07.2019 № 215**

**О внесении изменения в решение Совета народных депутатов
город Камешково от 22.11.2018 № 173
«Об утверждении Положения о земельном налоге на
территории муниципального образования город Камешково
Камешковского района»**

В соответствии со статьями 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава муниципального образования город Камешково, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района, р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов города Камешково от 22.11.2018 № 173 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования город Камешково Камешковского района» изменение, изложив пункт 3 статьи 3 приложения к решению в следующей редакции:

«3. Налогоплательщик, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития, освобождаются от налогообложения сроком на десять календарных лет с момента возникновения права собственности на земельный участок. В случае прекращения действия территории опережающего социально-экономического развития налогообложение резидентов осуществляется согласно действующему законодательству».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в районной газете «Знамя».
Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
главы муниципального образования
город Камешково Камешковского района
от 22.07.2019 № 5
О публичных слушаниях**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава города, на основании порядка организации и проведения публичных слушаний, утвержденного решением Камешковского городского Совета народных депутатов от 30.10.2009 № 193 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Камешково от 11.11.2005 № 12 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях»:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Камешково» разместить на официальном сайте администрации Камешковского района в сети Интернет: www.admkam.ru

2. Вести слушания осуществляется председателем Совета народных депутатов города.
3. Использовать следующий порядок учета предложений по указанному проекту и участия граждан в его обсуждении: со дня публикации настоящего распоряжения до дня проведения публичных слушаний предложения граждан принимаются в письменном виде аппаратом Совета по адресу: Владимирская область, г. Камешково ул. Свердлова д.10, каб.53 в рабочие дни с понедельника по пятницу (с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут) или по электронной почте svetstagorod@rambler.ru. Во время проведения слушаний такие предложения как же в письменном виде принимаются лицами, ведущими протокол слушаний. В последующие дни предложения принимаются администрацией района, и их прием прекращается за 10 дней до дня заседания Совета. Поступившие после этого дня предложения могут не учитываться, вносимые гражданами письменные предложения должны быть изложены понятно, разборчиво, подписаны с полным указанием фамилии, имени, отчества, адреса. Поступившие предложения регистрируются в журнале учета предложений граждан в администрации района, передаются в юридический отдел

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует:

- о наличии земельного участка с кадастровым номером 33:06:060402:191, предназначенного для передачи гражданам для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 20 лет из земель населенных пунктов, площадью 2500 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Приволье;

- о наличии земельного участка, предназначенного для передачи гражданам для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 20 лет из земель населенных пунктов, площадью 823 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, п. Новки, ул. Железнодорожная. На земельном участке расположены постройки, права на которые не зарегистрированы.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Прием граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка и подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе осуществляется ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, по адресу: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, дом 10, каб. 34, часы работы с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00. Последний день приема заявок 26 августа 2019 года до 12-00.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
1. Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

2. Адрес организатора аукциона: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, телефон (49248) 2-11-44, (49248) 2-28-57. Интернет-сайт: www.admkam.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка. Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 17.07.2019 № 804 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:052003:420 в поселке имени Максима Горького Камешковского района». Проект договора аренды земельного участка является приложением к постановлению о проведении аукциона.

5. Основной вид разрешенного использования земельного участка — для индивидуального гаражного строительства.

6. Характеристики земельного участка:
6.1. Описание земельного участка:
6.1.1. Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, п. им. М.Горького, ул. Морозова.

6.1.2. Кадастровый номер: 33:06:052003:420.

6.1.3. Площадь земельного участка: 26 кв.м.

6.1.4. Участок относится к категории земли населенных пунктов.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- Технические условия, подготовленные РЭС в г. Камешково филиала АО «Газпром газораспределения Владимир» в г. Коврове 20.06.2019 г. № 131/з;

- срок действия технических условий - 70 рабочих дней.

2. Электроснабжение:
ПАО «МРСК Центра и Приволжья» представлена информация о возможности технологического присоединения — опора № 1 фид. 0,4 кВ № 3 ЗТП № 196/630 кВА от ВЛ 10 кВ № 1009 ПС Володарского. Точка подключения находится на расстоянии 25 метров от границы участка. Оплата за подключение осуществляется согласно Постановлению Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861.

3. Водоснабжение, канализация:
В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения присутствует. Плата не взимается.

Предельные параметры разрешенного строительства:
В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Вахромеевское земельный участок находится в Зоне Ж-1 - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

- Минимальное расстояние от граници землеустройства до строений, а также между строениями.

- от граници соседнего участка до: основного строения – 3 м; хозяйственных и прочих строений – 1 м; от постройки для содержания скота и птицы – 4 м; открытой стоянки – 1 м; отдельно стоящего гаража – 1 м; от стволов высокорослых деревьев – 4 м; среднерослых – 2 м; от кустарника – 1 м.

- От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малозатяжной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от граници участка на расстоянии не менее 1 м. Допускается сокращение расстояний по взаимному соглашению собственников соседних земельных участков.

- Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению. Допускается блокировка построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков.

- Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от граници соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается уклон крыши к соседнему участку при обязательной организации водостоков и водоотвода от ограждения в сторону своего участка.

Коэффициент использования территории – не более 0,67.

- Высота зданий.
- Для всех основных строений:
количество надземных этажей – до трех;

высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
до конька скатной кровли – не более 15 м.

- Для всех вспомогательных строений:
высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башни, флажки — без ограничения.
Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со

стороны улиц не допускается.

Ограждения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения:
расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

Требования к ограждениям земельных участков:
- со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными;

- характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон;

- по границе с соседними земельными участками ограждения должны быть ветроустойчивыми (заполнение не более 50%), высотой до 2-х м. Ограждение участков осуществляется по следующему правилу: владелец участка устанавливает забор с правой стороны (относительно фасада здания со стороны улицы) и поровну с соседями по задней стороне участка, при этом столбы и само ограждение устанавливаются со своей стороны.

Мусороудаление с территорий малоэтажной застройки следует проводить путем вывозки бытового мусора от площадок с контейнерами, расстояние от которых до граници участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать на расстоянии от 50 до 100 м.

Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями.

Запрещается устройство индивидуальных отстойников за пределами своих участков. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

7. Срок действия договора аренды земельного участка: 3 года.

8. Размер годовой арендной платы – определяется по итогам аукциона.

8.1. Изменение ставки годовой арендной платы за земельный участок не предусмотрено. Годовой размер арендной платы устанавливается в размере, определенном по результатам проведения аукциона и указанном в протоколе о результатах аукциона (далее - протокол) на весь период аренды земельного участка.

9. Стартовые условия проведения аукциона:
9.1. Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) в размере 864 (Восьмьсот шестьдесят четыре) рубля 74 копейки.

9.2. Шаг аукциона - 25 (Двадцать пять) рублей 94 копейки.

9.3. Критерий определения победителя: Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

9.4. Задаток для участия в аукционе определяется в размере 432 (Четыреста тридцать два) рубля 37 копеек.

10. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет организатора аукциона не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в соответствии с извещением об аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом на расчетный счет организатора аукциона по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам: Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315095749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:052003:420.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях Российской Федерации.

Документ или копия документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка), предоставляются заявителями одновременно с документами, входящими в состав заявки.

Окончание на 2-й стр.

