Основана 16 октября 1940 года.

> **№** 28 (8060)

Официальный выпуск № 13

Пятница, 23 апреля 2021 года

МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ главы Камешковского района от 21.04.2021 № 10

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Камешковского района «Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования Сергеихинское СП Камешковского района Владимирской области. утвержденный решением Совета народных депутатов МО Сергеихинское от 24.10.2011 № 27»

В соответствии со ст. 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации мест ного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Камешковского района, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования Камешковский район, утвержденным решением Совета народных депутатов Камешковского района от 29.06.2018 № 423:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов

Камешковского района «Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования Сергеихинское СП Камешковского района Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов МО Сергеихинское от 24.10.2011 № 27» (далее - проект решения).

2. Разместить проект решения на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <u>www.admkam.ru</u> в разделе «Градостроительство» - «Проекты документов территориального планирования

Установить место, дату и время собраний участников публичных слушаний по обсуждению проекта решения:

- деревня Остров. 25 мая 2021 г. в 10-00 на въезде в деревню:

, пос.им. Артема, 25 мая 2021 г. в 10-15 на въезде в деревню со стороны г. Камешково; - село Коверино, 25 мая 2021 г. в 10-45 у храма с. Коверино; - деревня Макариха, 25 мая 2021 г. в 11-15 на въезде в деревню;

- деревня Дмитриково, 25 мая 2021 г. в 11-45 на въезде в деревню - село Круглово, 25 мая 2021 г. в 12-00 у храма с. Круглово;

- деревня Зауичье, 25 мая 2021 г. в 12-30 на въезде в деревню

-деревня Лауитее, 25 мая 2021 г. в 12-30 на въезде в деревню, -деревня Пигасово, 25 мая2021 г. в 12-45 на въезде в деревню; - деревня Нерлинка, 25 мая 2021 г. в 13-00 на въезде в деревню

пос.им.Фрунзе, 25 мая 2021 г. в 13-45 на въезде в деревню

деревня Кирюшино, 26 мая 2021 г. в 10-00 на въезде в деревню со стороны г. Ка

- село Ряхово, 26 мая 2021 г. в 10-15 у храма с. Ряхово;

- деревня Саулово, 26 мая 2021 г. в 10-45 на въезде в деревню; - деревня Саулово, 26 мая 2021 г. в 10-45 на въезде в деревню; - деревня Плясицыно, 26 мая 2021 г. в 11-15 на въезде в деревн

 деревня Сергеиха, 26 мая 2021 г. в 11-30 в администрации МО Сергеихинское; деревня Лубенцы, 26 мая 2021 г. в 12-00 на въезде в деревню; - деревня Новая Печуга, 26 мая 2021 г. в 12-15 на въезде с деревню

поселок Новая Заря. 26 мая 2021 г. в 12-30 на въезде в деревню:

- деревня Новоселка, 26 мая 2021 в 12-45 на въезде в деревн - деревня Новоселка, 26 мая 2021 в 12-45 на въезде в деревнк - деревня Крутово, 26 мая 2021 г. в 13-15 на въезде в деревню;

- деревня Глазово, 26 мая 2021 г. в 13-30 на въезде в деревню

деревня Байково, 27 мая 2021 г. в 11-00 на въезде в деревню село Фомиха, 27 мая 2021 в 11-45 на въезде в село;

деревня Бураково, 27 мая в 12-15 на въезде в деревню

 Определить организатором проведения публичных слушаний комиссию по орга низации и проведению публичных слушаний, созданную постановлением администра ции района от 04.12.2018 № 1545 (далее - организатор публичных слушаний).
5. Установить, что в течение всего периода размещения проекта решения на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет» экспозиция демонстрационных материалов осуществляется в администрации Камешковского района, расположенной по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д.10 (кабинет № 6). Экспозицию открыть через семь дней со дня оповещения жителей о начале публичных слушаний. Режим работы экспозиции: в рабочие дни с 10-00 часов до 17-00 часов, за исключением перерыва с 12-00 до 13-00.

6. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения - с 23.04.2021 года по

27.05.2021 года.

7. Установить, что прием замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту решения осуществляется по адресу: г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. № 5,6, в рабочие дни с 10-00 часов до 17-00 часов, за исключением перерыва с 12-00 до 13-00 в порядке, установленном пунктами 2-9 статьи 7 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования Камец ковский район, утвержденным решением Совета народных депутатов Камешковского района от 29.06.2018 № 423.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главу админи страции Камешковского района А.З. Курганского. 9. Настоящее распоряжение вступает в силу после опубликования в районной газете

«Знамя» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Камешков-

Глава Камешковского района Н.Ф. ИГОНИНА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Владимирская область Совет народных депутатов Камешковского района

РЕШЕНИЕ ОТ

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования Сергеихинское СП Камешковского района Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов МО Сергеихинское от 24.10.2011 № 27

В соответствии со статьёй 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Камешковского района. Совет народных депутатов Камешков

ское СП Камешковского района Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов МО Сергеихинское от 24.10.2011 № 27, согласно приложени

MЯ».

Apx.Nº

Настоящее решение вступает в силу после опубликования в районной газете «Зна Глава Камешковского района Н.Ф. ИГОНИНА

> Приложение к решеник Совета народных депутатов Камешковского района om

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр» (ООО «НПО «ЮРГЦ»)

> Заказ: 32-2020 Заказчик: Администрация Камешковского района

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО СЕРГЕИХИНСКОЕ СП КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

> ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Директор ООО «НПО «ЮРГЦ»

С.Ю. Трухачев

Руководитель рабочей группы Ростов-на-Дону 020г

Раздел 1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения сергеихинского сельского поселения 5 1.1. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско

го района объекты местного значения в области водоснабжения б 1.2. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско-

го района объекты местного значения в области водоотведения 7

1.3. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковского района объекты местного значения в области газоснабжения 7

1.4. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско-

го района объекты местного значения в области теплоснабжения 8
1.5. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешков-ского района объекты местного значения в области автомобильных дорог в границах ных пунктов 9

1.6. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковского района объекты местного значения для массового отдыха жителей

Л. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско-го района объекты местного значения в области захоронений 10 Раздел 2. Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размеще-

ния в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионалі ия, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 11 ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ: 13

Зона застройки индивидуальными жилыми домами 13
 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансард-

3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами от 5 до 8 этажей 15 4. многофункциональная Общественно-деловая зона 16

5. зона специализированной общественной застройки 17

6. Производственная зона 18

7. Коммунально-складская зона 19

8. зона инженерной инфраструктуры 20 9. Зона транспортной инфраструктуры 21 10. зона улично-дорожной сети 22

11. Зона сельскохозяйственных угодий 23 12. Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объедине

13. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий 25

13. производственны эли сельскохозяйственного назначения 26 15. Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) 26

16. Зона отдыха 28 17. Зона лесов 28

18. Зона кладбищ 29

19. Зона складиро

Раздел 1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, характеристиках и место нии планируемых для размещения объектов местного знач го сельского поселения

Перечень планируемых объектов местного значения, размещаемых в пределах границ Сергеихинского СП, сформирован на основании материалов действующего генерального плана, материалов по обоснованию настоящего проекта изменений, действующих муниципальных программ, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса. Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с закон

тельством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы уста-новления тех или иных зон с особыми условиями использования территории. Ссылки приведены в сокращении. Расшифровку сокращений см. ниже: СанПиН 1200 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в ред. изм. №4, утв. поста-

новлением Главного санитарного врача РФ от 25.04.2014г. № 31:

СанПиН 1100 СанПиН 2.1.4..1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснаб-жения и водопроводов питьевого назначения», утв. постановлением Главного санитар ного врача РФ от 14.03.2002г. № 10.

Радиус зоны от границ земельного участка и её площадь приведены в таблицах 1.1 1.7 в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют одно значно судить о величине такого радиуса и площади. 1.1 Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско

го района объекты местного значения в области водоснабжения

№ пп		Наимено- вание объ- екта	Основные ха- рактеристики объекта	Местоположение объ- екта	Очеред- ность строи- тельства	Характери- стики 3О- УИТ
1.1	оруже-			Сергеихинское СП, д.Сергеиха 3У 33:06:041108:129		
1.2	енные со станции	Реконструк- ция арт.сква-	Определяют- ся на последу- ющих стади-	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, ул.Центральная 3У 33:06:041108:130	до 2030г.	
1.3	Водохозяйственные сооружения, насосные станции	жины	ях проектиро- вания	Сергеихинское СП, пос. им.Артема, восточная часть населенного пункта, ЗУ 33:06:070101:594	до 2030г.	
1.4				Сергеихинское СП, д.Пигасово, южная часть населенного пункта	до 2030г.	Зоны сани- тарнойохра-
1.5				Сергеихинское СП, пос. им. Фрунзе, восточная часть населенного пун- кта, на территории про- изводственной базы	до 2030г.	ны источни- ков и объек- тов питьево- го водоснаб- жения долж-
1.6				Сергеихинское СП, д.НоваяПечуга, цен- тральная часть населен- ного пункта	до 2030г.	ны быть определены проектом в соответ-
1.7				Сергеихинское СП, д.НоваяПечуга, восточ- ная часть населенного пункта		ствии с Сан- ПиН 1100
1.8				Сергеихинское СП, с.Ряхово, северная часть населенного пункта	до 2030г.	
1.9				Сергеихинское СП, с.Ряхово, северо- восточная часть насе- ленного пункта	до 2030г.	
1.10				Сергеихинское СП, с.Ряхово, северо- восточная часть насе-	до 2030г.	

1.11 Сергеихинское СП, сКоверино, ул.Фрунзе	
6	
Сергеихинское СП, с. Коверино, юго- восточнаячасть населен- до 2030г. ного пункта, на террито- рии 3у 33:06:070701:663	

го района объекты местного значения в области водоотведения

UU Nō	Назначение объекта	екта	объекта	объекта	Очеред- ность строи- тельства	Характеристи- ки ЗОУИТ
	сооружения	реконструк- ция очист- ных соору- жений	ся на после- дующих ста- диях проек-	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, за границами насе- ленного пункта, ЗУ 33:06:041301; 269	до 2030г	Устанавливает- ся СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить про- ектом

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характери- стики объ-	Местоположение объекта	Очеред- ность строи-	Характе ристики 3ОУИТ
1.1			екта	Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Бураково Сергеихинское СП,	тельства до 2023г.	
1.2				по существующим улицам д.Байково	до 2023г.	
1.3				Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Глазово	до 2023г.	
1.4				СергеихинскоеСП,по существующим ули- цам д.Дмитриково	до 2023г.	
1.5			во Определют- ся на после- суста- диях проек- тирования	Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Зауичье	no 2023r	
1.6		Строительство		Сергеихинское СП, по существу- ющим улицам пос. им.Фрунзе		Харак- теристи
1.7	Сети газос- набжения	распределитель- ных сетей, уста- новка ГРПШ		им.фрунзе Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Кирюшино	до 2023г.	ки 3ОУИ опреде- лить пр
1.8				Сергеихинское СП, по существующим улицам с.Круглово	до 2023г.	ектом
1.9				Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Крутово	до 2023г.	
1.10				Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Лошаиха	до 2023г.	
1.11				Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Нерлинка	до 2023г.	
1.12				Сергеихинское СП, по существующим улицам д.Пигасово	до 2023г.	
1.13				Сергеихинское СП, по существующим улицам с.Фомиха	до 2023г.	

1.4. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковско-

то района объекты местного значения в области теплоснаожения							
№ пп	Назначе- ние объ- екта	Наимено- вание объ- екта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение объекта	Очеред- ность стро- ительства	Характеристики ЗОУИТ	
1.1		Строитель-	ся на после-	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, ул.Новая, ЗУ 33:06:041106:611	до 2030 г.		
1.2	V	ство ко- тельной	о ко-дующих ста- юй диях проек- тирования	Сергеихинское СП, с.Коверино, 3У 33:06:070701:243	до 2030 г.	Характеристики	
1.3	Котельная	Рекон-	Мощность 0,15 Гкал/ч.	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, ул.Фрунзе, 3У 33:06:041109:42	до 2030 г.	ЗОУИТ опреде- лить проектом	
1.4		струкция котельной	Мощность 0,15 Гкал/ч.	Сергеихинское СП, с.Коверино, ул.Центральная, 3У33:06:070701:673			

1.5. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешков ского района объекты местного значения в области автомобильных дорог в границах населенных пунктов

№ пп	Назначение объекта	Наимено- вание объ- екта	Основные ха- рактеристи- ки объекта	Местоположение объ- екта	Очеред- ность стро- ительства	Характери- стики 3О- УИТ
1.1		Рекон-	Определяют- ся на после- дующих ста-	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, ул.Центральная, ул.Фрунзе Сергеихинское СП,		
1.2		автодорог диях проек- тирования тральная часть на	д.Новоселка, цен- тральная часть насе- ленного пункта	до 2030г.		
2.1	Автомо- бильные до-			Сергеихинское СП, д.Сергеиха, восточная и западная части насе- ленного пункта	до 2030г.	
2.2	роги мест- ного значе- ния в гра- ницах насе-	наче- гра- насе- ство авто- д о р о г планитур-	Opposition	Сергеихинское СП, д.Дмитриково, юж- ная часть населенно- го пункта	до 2030г.	Не устанав ливаются
2.3			ся на после- дующих ста- диях проек-	Сергеихинское СП, д.Макариха, север- ная часть населенно- го пункта	до 2030г.	
2.4				Сергеихинское СП, д.Плясицыно, южная часть населенного пункта	no 2030r	
2.5				Сергеихинское СП,	до 2030г.	

• на 2-й стр Продол

№ пп	Назначе- ние объ- екта	Наименова- ние объекта	Основные характери- стики объ- екта	Местоположение объекта	Очеред- ность строи- тельства	Характери- стики 3О- УИТ
1.1		Реконструк- ция сквера с		Сергеихинское СП, д.Сергеиха, ул.Фрунзе	до 2030г.	
1.2		устройством детской спор- тивной пло- щадки		Сергеихинское СП, пос.им.Артема, ул.Первомайская	до 2030г.	
2.1	Скверы	Организа-	Благоу- стройство террито-	Сергеихинское СП, д.Сергеиха, восточная часть населенного пункта, д район нового жилищного строительства	до 2030г.	Не устанав- ливаются
2.2		ция и благо- устройство сквера с дет- ской и спор-	ганизация сквера	Сергеихинское СП, с.Коверино, ул.Садовая, центральная часть насе- ленного пункта	до 2030г.	
2.3		тивной пло- щадкой		Сергеихинское СП, д.Лубенцы, центральная часть населенного пункта		
2.4				Сергеихинское СП, д.НоваяПечуга, восточная часть населенного пункта		

1.7. Планируемые для размещения на территории Сергеихинского СП Камешковского района объекты местного значения в области захоронений

	Назначение объ-	Наимено-	Основные ха-	Местоположение	Очеред-	Характери
№ пп	екта		рактеристи-	объекта	ность стро-	
	екта	екта	ки объекта	OUBERIA	ительства	УИТ
1.1				Сергеихинское СП, с восточной стороны за границами пос. Новая Заря	до 2030 г.	
1.2	Создание усло- вий для органи- зации ритуаль- ных услуг и со- держания мест захоронения			Сергеихинское СП, восточная часть с.Коверино, ЗУ 33:06:070701:687		Устанав-
1.3		Кладбище	6====	Сергеихинское СП, восточная часть с.Круглово, ЗУ 33:06:070801:263		ливается санитарно- защитная зона – 50 м
1.4				Сергеихинское СП, центральная часть с.Ряхово, 3У 33:06:040901:137		
1.5				Сергеихинское СП, северная часть с.Фомиха, 3У 33:06:071301:193	до 2030 г.	

Раздел 2. Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса для функциональных зон установлены следующие параметры: - максимально допустимый коэффициент застройки зоны (за исключением зон инже

нерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственного использования); - максимальную и среднюю этажность застройки зоны (за исключением зон инже

нерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственного использования);

Коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружения

ми, к площади участка (квартала). Коэффициенты застройки приведены в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования «Планировка и за стройка территорий городских округов и поселений Владимирской области», утверж денными Постановлением Губернатора Владимирской области №4 от 18.07.2016г. Максимальная и средняя этажность застройки зоны принята в соответствии с

установленной областными нормативами градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских округов и поселений Владимирской области», утвержденными Постановлением Губернатора Владимирской области №17 от 13.01.2014г., дифференциацией жилых зон. Для прочих зон применение на основе анализа проектного функционального зонирования, имеющихся проектных разрабо ток. В отдельных случаях максимальная и средняя этажность не нормируются, т.к. выбор этажности объектов обусловлен техническими регламентами или понятие «этаж» трудно применимо для конкретного объекта¹. Значения этажности, установленные генеральным планом, применяются в части, не противоречащей значениям этажности, установленным техническими регламентами, требованиями по охране объектов куль турного наследия и иными ограничениями.

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения при ведены в соответствии с утверждёнными на дату подготовки проекта (октябрь 2020 г.) документами территориального планирования Российской Федерации.

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения приведены в соответствии с действующей редакцией схемы территориального планирова ния Владимирской области на дату выполнения проекта генерального плана (октябрь 2020 г.)

Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения на террито рии Сергеихинского сельского поселения приведены в соответствии с действующей редакцией схемы территориального планирования района на дату выполнения проекта генерального плана (октябрь 2020 г.).

ния о планируемых для размещения объектах местного значения Сергеих ского сельского поселения приведены в соответствии с Разделом 1 настоящего По-

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Предназначена для размещения преимущественно индивидуальных отдельно стоящих жилых домов (не выше 3-х надземных этажей) с приусадебными земельными участками и блокированных жилых домов (с количеством этажей не более чем 3-х), в том числе с приквартирными земельными участками, а также сопутствующих объектов обслуживания жилой застройки и объектов первичной ступени культурно-бытового

1.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены следующие

параметры футмальной зоны.					
Наименование параметра	Ед. изм.	Значение			
максимально допустимый коэффи-		для индивидуальных жилых домов:			
циент застройки зоны	ед.	при площади участка до 1000 кв. м – 0,6;			
циент застроики зоны		при площади участка свыше 1000 кв. м – 0,4;			
этажность застройки зоны:					
максимальная	эт.	для индивидуальных жилых домов - 3 этажа (включая мансардный этаж)			
средняя	эт.	2			
минимальная	эт.	1			

1.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий

1.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значен В пределах зоны застройки индивидуальными жилыми домами возможно наложе-

ние объекта регионального значения в области особо охраняемых природных территорий (Комплексный заказник «Урсово болото»).

1.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения
 Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района

не предусмотрено действующими документами территориального планирования

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая ма

. Предназначена для размешения преимущественно малоэтажных многоквартирных ттредназначена для размещения пречинущественно наложения на поставления жилых домов килых домов (высотой до 4 этажей, включая мансардный), блокированных жилых домов (с количеством этажей не более чем три), а также сопутствующих им объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания 2.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) установлены слелующие параметры функциональной зоны

ын, установлены следующие параметры функциональной зоны.						
Наименование параметра	Ед. изм.	Значение				
максимально допустимый коэф- фициент застройки зоны	ед.	для блокированных жилых домов и многоквар- тирных жилых домов (блокированного типа)-0,4; для многоквартирных жилых домов (секцион- ных, галерейных, коридорных)-0,3				
этажность застройки зоны:						

максимальная	эт.	для блокированных жилых домов и многоквар- тирных жилых домов (блокированного типа)- 3 этажа (включая мансардный этаж) для многоквартирных жилых домов (секцион- ных, галерейных, коридорных)- 4 этажа (включая мансардный этаж)
средняя	ЭТ.	3
минимальная	эт.	1

2.2 Сведения о планируемых для размешения объектах федерального значения предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

2.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального за

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади-мирской области. 2.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района е предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района.

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границ ных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения

3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами от 5 до 8 этажей

Предназначена для размещения преимущественно многоквартирных среднеэтажіх жилых домов от 5 до 8 этажей с расширенным набором услуг местного значения 3.1 Параметры функциональной зоны

Для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами от 5 до 8 этажей установлены следующие параметры функциональной зоны:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый ко- эффициент застройки зоны	ед.	для многоквартирных жилых домов (секционных, галерейных, коридорных)- 0,3
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для многоквартирных жилых домов (секционных, галерейных, коридорных)- 5 этажей
средняя	ЭТ.	4
минимальная	эт.	4

3.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

3.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади мирской области.

3.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района.

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения посел в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населен ных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения

4. Многофункциональная Общественно-деловая зона

Предназначена для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, социальных объектов (образования, здравоохранения, культуры, соци альной защиты) торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, вспомогательной инфраструктуры, а также для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

4.1. Параметры функциональной зоны Для многофункциональной общественно-деловой зоны установлены следующие

параметры:			
Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,8	
этажность застройки зоны:			
максимальная	эт.	4	
средняя	эт.	2	

4.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-4.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади 4.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района. В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения

5. Зона специализированной общественной застройки

Предназначена для размещения объектов дошкольных образовательных организа ций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физиче ской культуры и массового спорта, специализированной общественной застройки иных видов, а также вспомогательной инфраструктуры.

5.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны специализированной общественной застройки установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,8
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	4
средняя	эт.	2
минимальная	эт.	1

5.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий ской Федерации.

5.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области

В пределах зоны специализированной общественной застройки размещаются объекты местного значения муниципального района в области здравоохранения (фельдшерско-акушерский пункт).

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения теплоснабжения автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения поселения. 6. Произволственная зона

Предназначена для размещения производственных предприятий, объектов недропользования, агропромышленных объектов, складских комплексов, сопутствующей ин ой и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС, а также коммерче немых к размещению в зонах производственного использования.

6.1. Параметры функциональной зоны

Для производственной зоны установлены следующие параметры

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,6
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	не установлена
средняя	эт.	не установлена
минимальная	эт.	1

6.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий ской Федерации

6.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения В пределах производственной зоны возможно наложение объекта регионального значения в области особо охраняемых природных территорий (Комплексный заказник «Урсово болото»).

6.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного знач Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования шковского район

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населен-

7. Коммунально-складская зона

Предназначена для размещения коммунальных предприятий, складов, агропро мышленных и сельскохозяйственных объектов, в том числе сооружений для хранения транспорта, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС, а акже коммерческих объектов, допускаемых к размещению в коммунально-складск

7.1. Параметры функциональной зоны

Для коммунально-складской зоны не установлены параметры функциональной

7.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зонь предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-7.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального зн

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади-

7.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения В пределах коммунально-складской зоны планируется размещение объекта местно-го значения муниципального района в области обеспечения пожарной безопасности.

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения и иные объекты неодимые для решения вопросов местного значения поселения.

8. зона инженерной инфраструктуры

Предназначена для размещения объектов водоснабжения, водоотведения, тепло-снабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, инженерной инфраструктуры иных видов.

8.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны инженерной инфраструктуры не установлены параметры функциональной

8.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-8.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади-

8.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, автомобиль ных дорог местного значения и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

9. Зона транспортной инфраструктуры

Предназначена для размещения объектов транспорта автомобильного, железнодорожного, транспортной инфраструктуры иных видов, АЗС, АТЗС, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в транспортной зоне.

9.1. Параметры функциональной зоны

Камешковского района.

Для зоны транспортной инфраструктуры не установлены параметры функциональ-

9.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий ской Федерации.

 9.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения
Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владииирской области

9.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения В пределах транспортной зоны предусмотрено размещение объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог общего пользовани

«Хохлово-Ручей»-Второво–Мирный–Круглово–Макариха–Коверино В пределах зоны транспортной инфраструктуры размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено. 10 зона улично-дорожной сети

Предназначена для размещения улиц, дорог, проездов, уличного озеленения, объектов капитального строительства, относящихся к обслуживанию транспортной инфраструктуры.

10.1. Параметры функциональной зоны Для зоны улично-дорожной сети не установлены параметры функциональной зоны.

10.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не

предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-10.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

В пределах зоны улично-дорожной сети возможно наложение объекта региональ-ного значения в области особо охраняемых природных территорий (Комплексный заказник «Урсово болото»). 10.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района

не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района. В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере газоснабжения, автомобильных дорог местного значения и иные объекты не-

обходимые для решения вопросов местного значения поселения. 11. Зона сельскохозяйственных угодий

Территории, занятые сельскохозяйственными угодьями (в том числе пашнями, сенокосами, пастбищами для выпаса домашнего скота, залежами, территории, занятые многолетними насаждениями (садами и др.)), внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техноген-ных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции за границами населенного пункта на землях сельскохозяйствен-

11.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны сельскохозяйственного использования не установлены параметры функ-11.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

В пределах зоны сельскохозяйственных угодий размещаются объекты федерального значения в области железнодорожного транспорта: Строительство обхода Московского железнодорожного узла (третье кольцо)

 Строительство охожда инстрасовател у должного у эли претве кольцор.
 В пределах зоны сельскохозяйственных угодий размещаются объекты регионального значения в области автомобильного транспорта:

Строительство нового участка автодороги Вязники–Ковров–им. Карла Маркса– Суздаль-Гаврилов Посад. В пределах зоны сельскохозяйственных угодий возможно наложение объекта регио

нального значения в области особо охраняемых природных территорий (Компл заказник «Урсово болото»). 11.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

В пределах зоны сельскохозяйственных угодий размещаются объекты местного значения муниципального района в области автомобильного транспорта: Новая Заря - Лошаиха; Пигасово-Байково-Фомиха-Бураково;

Круглово-Пигасово-Зауичье:

Новоселка-Крутово;

Ряхово-Ивановская

Строительство моста через реку Нерль в с.ФомихаВахромеево-Щекино; Глазово – Новая Заря.

В пределах зоны сельскохозяйственных угодий размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено. 12. Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений

Предназначена для разме цения садоводческих и огороднических объединений для

осуществления хозяйственной деятельности.

12.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объедине ний граждан установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент за-	ед.	0,2
стройки зоны		
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	3
средняя	эт.	2
минимальная		1

12.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планир ской Федерации.

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планир

12.3. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования ковского района.

В пределах зоны сельскохозяйственных угодий размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено. 13. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Предназначена для размещения различных типов сельскохозяйственных предприятий (в том числе научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сель скохозяйственным производством), необходимых складских объектов, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.

13.1. Параметры функциональной зоны

Для производственной зоны сельскохозяйственных предприятий не установлень параметры функциональной зоны.

13.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

13.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области 13.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района.

В пределах производственной зоны сельскохозяйственных предприятий разм ние планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено. 14. иные зоны сельскохозяйственного назначения

Предназначена для размещения огородов, выпаса скота, зеленых насаждений, земельных участков естественного произрастания лесных, многолетних насаждений, нарушенных территорий, неудобий и сохраняемых природных ландшафтов, не включенных в прочие функциональные зоны.

14.1. Параметры функциональной зоны

Для иной зоны сельскохозяйственного назначения не установлены параметры функциональной зоны.

14.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

ской Федерации. 14.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения В пределах иной зоны сельскохозяйственного назначения возможно наложение объекта регионального значения в области особо охраняемых природных территорий

(Комплексный заказник «Урсово болото»).

14.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования

В пределах иной зоны сельскохозяйственного назначения размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено. 15. Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады,

скверы, бульвары, городские леса) Предназначена для размещения скверов, парков, бульваров, набережных, отдель

ных спортивных объектов, размещения уличного озеленения на крупных обособленных участках улично-дорожной сети, не выделенных в скверы и бульвары.

15.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны озелененных территорий общего пользования установлены следующие параметры

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,2 (для спортивных объектов) 0,07 (для парков) 0,05 (для садов, бульваров) 0,0 (для скверов) ¹
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена

15.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

15.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

15.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района.

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения поселения в сфере автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также парки, скверы, бульвары, набережные и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения.

16. Зона отдыха

Предназначена для размещения пляжей, баз отдыха, пансионатов, туристических гостиниц, лагерей для проведения походов и экскурсий.

16.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны отдыха не установлены параметры функциональной зоны

16.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

16.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади-

мирской области. 16.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования

Камешковского района. В пределах зоны отдыха размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено

Предназначена для земельных участков лесов в составе земель лесного фонда.

17.1. Параметры функциональной зоны Для зоны лесов не установлены параметры функционал

17.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения В пределах зоны лесов планируется размещение объектов федерального значения в

области железнодорожного транспорта: Строительство обхода Московского железнодорожного узла (третье кольцо). Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения В пределах зоны лесов планируется размещение объектов регионального значения

и автомобильного транспорта 17.3. Строительство нового участка автодороги Вязники-Ковров-им. Карла Маркса-

В пределах зоны лесов возможно наложение объекта регионального значения в области особо охраняемых природных территорий (Комплексный заказник «Урсово

17.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения В пределах зоны лесов планируется размещение объектов местного значения муниципального района в области автомобильного транспорта:

Пигасово-Байково-Фомиха-Бураково;

Круглово-Пигасово-Зауичье Новоселка-Крутово;

Ряхово-Ивановская

Строительство моста через реку Нерль в с.ФомихаВахромеево-Шекино; Глазово – Новая Заря.

В пределах зоны лесов размещение планируемых объектов местного значения поселения не предусмотрено.

Предназначена для размещения объектов захоронения (кладбищ, крематориев, колумбариев), культовых объектов при них

18.1. Параметры функциональной зоны

Для зоны кладбищ установлены следующие параметры:

Наименование параметра максимально допустимый коэффициент застройки зоны этажность застройки зоны: аксимальная

18.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий ской Федерации. 18.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального зна

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Влади

18.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения

Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования Камешковского района.

В пределах зоны кладбищ размещение планируемых объектов местного значения селения не предусмотрено. 19. Зона складирования и захоронения отходов

Предназначена для размещения объектов захоронения биологических отходов (скотомогильник). 19.1. Параметры функциональной зоны

поселение» (на отдельном листе);

Для зоны кладбищ не установлены параметры функциональной зоны. 19.2. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Россий-

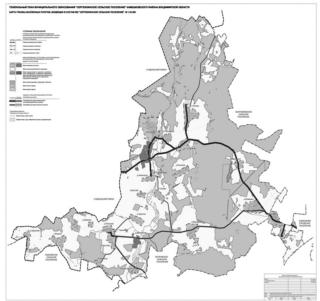
19.3. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

 19.4. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения
 Размещение планируемых объектов местного значения муниципального района не предусмотрено действующими документами территориального планирования

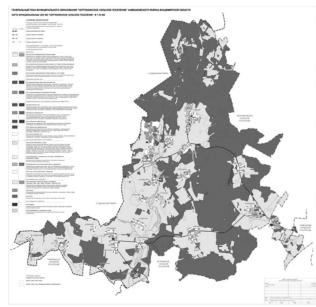
вского района. В пределах зоны складирования и захоронения отходов размещение планируемых

объектов местного значения поселения не предусмотрено

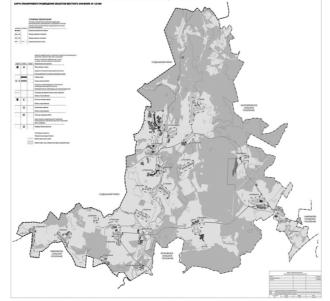
. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО «Сергеихинское сельское



Карта функциональных зон МО «Сергеихинское сельское поселени листе)



Карта планируемого размещения объектов местного значения (на отдельном ли



«Научно-проектная организация «Южный градостроите (ООО «НПО «ЮРГЦ»)

Заказ: 32-2020

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО СЕРГЕИХИНСКОЕ СП КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ТОМ 2. Пояснительная заг Ц» С.Ю. Трухачев

Директор ООО «НПО «ЮРГЦ»

г. Ростов-на-Дону 2020г.

Содержание градостроительной документации. Перечень графических и текстовых материалов 5

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития мо сергеихинское Владимирской области

вития мо сергенхинское опадимирском области
2. Границы МО Сергенхинское СП и населенных пунктов в его составе, планируем
изменения категории земель в границах МО 12

2.1. Границы МО сергеихинское СП 12

2.2. Границы населенных пунктов сергеихинского СП 13 2.3. Перечень земельных участков, которые включаются в (исключаются из) границы населенных пунктов мо сергеихинское 14

3.1. Параметры функциональных зон 18

3.2. Изменения функционального зонирования 19

4. Балакс территории MO сергеихинское СП 22 5. Зоны с особыми условиями использования территорий, расположенные в грани-

цах сельского поселения 24

5.1. Объекты культурного наследия 27 5.2. Особо охраняемые природные территории 30

5.3. Границы лесничеств

б. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории МО сергеихинское СП объектов федерального значения, объектов регио-

нального значениях, объектов местного значения муниципального района 31 6.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для разм на территории мо сергеихинское СП объектов федерального значения 31

6.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территори МО сергеихинСКОЕ объектов регионального значения 34 6.3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории мо сергеихинское сельское поселение объектов местного значения

Муниципального района 36 7. Оценка влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие его территории 38

Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера 41

8.1. Чрезвычайные ситуации природного характера на территории МО сергеихинское сельское поселение Камешковского района Владимирской области 41 8.2. Чрезвычайные ситуации биолого-социального и техногенного характера 49

8.3. Наличие сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций 61

 6.4. Обзор мероприятий по градостроительному развитию в части измен верженности возникновению ЧС природного и техногенного характера 63 8.5. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера 65 Приложения Приложение 1. 69 76 78 79 Приложение 2 Приложение 3 Приложение 4.

Авторский коллектив

Сергеихинское СП: _Трухачев Сергей Юрьевич, директор ООО «НПО «ЮРГЦ»,

кандидат архитектуры, советник Российской академии архитектуры и строительных наук, член Союза архитекторов России _Прохоров Андрей Юрьевич, главный архитектор проектов,

член Союза архитекторов России _______Неляпина Наталья Евгеньевна, ведущий архитектор, кадастровый инженер (кв. аттестат 61-16-1184), член Союза архитекторов России

Содержание градостроительной документации. Перечень графических и текстовых

Nο	U		Масштаб карт, формат тек-				
п/п	Наименование раздела, графических материалов	гриф	ста				
	Материалы генерального плана (в новой редакции)						
1	Положение о территориальном планировании	H/C	Сшив формата A4 М 1:25 000				
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав	H/C	M 1:25 000				
	MO «Сергеихинское сельское поселение»						
3	Карта функциональных зон МО «Сергеихинское сель-	H/C	M 1:25 000				
	ское поселение»						
4	Карта планируемого размещения объектов местно-	н/с	M 1:25 000				
	го значения						
5	Сведения, предусмотренные п.5.1 ст. 23 Градострои-	н/с	В эл. виде				
	тельного кодекса (для населенных пунктов СП для ко-						
	торых устанавливается новая граница)						
	Материалы по обоснованию генерального плана в текс	товой ф	юрме:				
6		H/C	Сшив формата А4				
	Материалы по обоснованию генерального плана в граф	оическо	й форме:				
7	Карта размещения планируемых объектов федераль-	H/C	M 1:25 000				
	ного, регионального и местного (районного) значения						
8	Карта зон с особыми условиями использования терри-	н/с	M 1:25 000				
	тории (с указанием границ лесничеств)						
9	Карта территорий, подверженных риску возникнове-	н/с	M 1:25 000				
	ния чрезвычайных ситуаций природного и техноген-						
	ного характера						
	nor o napamepa		1				

Настоящий том разработан в ходе работ над проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования Сергеихинское СП Владимирской об-ласти обществом с ограниченной ответственностью «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр» в соответствии с муниципальным контрактом № 0828600003220000005_99118 от 21.04.2020г., заключенным с Администрацией Камеш

Основанием для изменений генерального плана послужили

- Стратегия социально-экономического развития Центрального федерального округа на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства российской Федерации от 06.09.2011 № 1540-р;

- Стратегия социально-экономического развития Владимирской области до 2027 года, утвержденная Указом Губернатора Владимирской области от 02.06.2009 № 10; - Генеральный план МО Сергеихинское, утвержденный решением Совета народных

депутатов от 24.10.2011 № 27; Схема территориального планирования Камешковского муниципального района, утвержденная решением Совета народных депутатов Камешковского района от 25.12.2012 № 246;

ниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения наципальной программы сооссие-чение доступным жилирогным жилирогным жилирогным жилирогным жилирогным жилирогным жилирограммы - подпрограммы - подпрограммы «Обеспечение территории Камешковского района документацией для градостроительной деятельности»

 - Муниципальная программа «Создание новых мест в системе общего образования мешковского района на 2016-2025 годы»; - План-график закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд

л. Подготовлена настоящая пояснительная записка (материалы по обоснованию в

ого год, техническое задание – приложение к муниципальному контракту.

В рамках работы по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Сергеихинского сельского поселения выполнено:

текстовой форме); 2. Полготовлено Положение о территориальном планировании, наименование ных зон приведено в соответствие Приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим

3. Откорректирована в необходимом объеме графическая часть материалов генерального плана и Материалов по обоснованию (выпол

Продолжение на 4-й стр.

силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г.№793. Выполнен раздел о

ена новая редакция соот-

видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения объектов местного

Продолжение. Начало на 1-3-й стр

ветствующих карт).

Принятие администраций Камешковского района и администрацией сельского поселения комплекса муниципальных программ определило основные цели и задачи внесения изменений в генеральный план сельского поселения, направленные на пространственное закрепление основных целей развития Сергеихинского сельского

В соответствии с этим в техническом задании на разработку проекта внесения изменений заказчиком были определены следующие цели и задачи работы Целью подготовки проекта внесения изменений является:

Разработка проектных решений по функциональному зонированию территории поселения, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических фак торов, требований безопасности в целях обеспечения устойчивого развития террито рий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, с указанием параметров развития функциональных зон, в том числе с целью обеспе объемов ввода жилищного строительства. Генеральный план – основной документ территориального планирования муници

пального образования (сельского поселения), нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития ин женерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

задачи подготовки проекта внесения изменений:
- Корректировка существующих в Генеральном плане поселения решений в части функционального зонирования территорий, размещение территорий общего пользования (скверы, бульвары, магистральные улицы и дороги общегородского значения, улицы и дороги местного значения);

- Создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем создания усло вий для выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- Отображение на карте генерального плана объектов газопроводов, их охранных

зон, зон минимальных расстояний и СЗЗ ГРС, санитарно-защитных зон пром предприятий, расположенных на территории муниципального образования;

- Установление территорий, в границах которых предусматривается комплексное освоение территорий в целях жилищного строительства, развитие застроенных тер-

-Отображение охранных зон объектов культурного наследия, зон регулирования

застройки муниципального образования; - Создание условий для реализации муниципальной программы мест в системе общего образования Камешковского района на 2016-2025 годы».

Изменения вносятся в графическую часть утвержденного генерального плана, выполненного Государственным унитарным предприятием Владимирской области «Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро» в 2010г. с

учетом последующих изменений, принятых в установленном порядке. Настоящие изменения в действующий генеральный план муниципал вания «Сергеихинское сельское поселение» Камешковского района содержат в своем

1. Локальные изменения установленных действующим генеральным планом границ населенных пунктов в целях исключения пересечений с границами земельных участков поставленых на кадастровый учет и исключения из границ населенных пунктов тер-риторий, которые в соответствии с нормами действующего законодательства не могут находиться в границах населенных пунктов;

2. Изменение и уточнение границ функциональных зон в целях устранения имеющихся противоречий с утвержденными ПЗЗ, проектами планировки, а также с учетом границ сельского поселения, границ населенных пунктов и земельных участков, по-

, разпис сельского поселения, траниц паселенных нунктов и земельных учестков, не ставленных на кадастровый учет; 3. В текстовой части проекта выполнено Положение о территориальном планирова нии в части параметров функциональных зон и формирования перечня планируемых объектов местного значения, расположенных на территории сельского поселен

Проект изменений выполнен в виде новых карт и новой редакции соответствующих

карт действующего генерального плана в следующем составе

- Утверждаемая часть

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО «Сергеихинское сельское

-Карта функциональных зон МО «Сергеихинское сельское поселение

Карта планируемого размещения объектов местного значения

Материалы по обоснованию - Карта размещения планируемых объектов федерального, регионального и местно

. - Карта зон с особыми условиями использования территорий (с указанием границ

- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Подражного и подагательного ображения изменений является приведение ото-бражения графической информации, содержащейся на вышеуказанных картах, в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объ ектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

Таким образом, при сохранении в картах в неизменном виде значительной части графической информации действующего генерального плана, карты в новой редакции из-за иного стандарта оформления полностью переработаны и имеют совершенно

из-за и поло стиду. Другой внешний вид. Настоящий текст и графические материалы проекта изменений Генерального плана. представленные в данной пояснительной записке, рекомендуются для дальнейшей работы по согласованию, обсуждению и утверждению проекта изменений органами местного самоуправления в соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Новая редакция графических материалов генерального плана прилагается в бумаж ном и электронном виде

При подготовке проекта изменений генерального плана использовались данные, предоставленные Заказчиком, а также по его запросу – территориальными органами государственной власти.

В проекте изменений генерального плана сохранены этапы проектирования действующего генерального плана Исходный год

Первая очередь реализации 2020г. 2030r Перспектива и отдалённая перспектива

Для разработки проекта изменений в материалы генерального плана сформирован временный авторский коллектив в следующем составе: Прохоров А.Ю.

руководитель авторского коллектива, главный архитектор екта, член Союза архитекторов России

Неляпина Н.Е. ведущий архитектор, член Союза архитекторов России, када стровый инженер;

ведущий экономист градостроительства; Кривошлыков В А

руководитель группы инженерной инфраструктуры и специальных программ;

Рева К.В. техник-проектировщи

Графические материалы проекта разработаны с использованием ГИС InGEO, «MapInfo Pro 15.0». Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием САПР «IntelliCAD», «AutoCAD», графических редакторов «Corel Draw», «Photoshop». Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2003», «Open Office.org. Professional. 2.0.1».

Авторский коллектив благодарит за помощь в разработке проекта коллектив адми нистрации Камешковского района

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития мо сергеихинское Владимирской области

Сведения о наличии действующей программы социально-экономического развития муниципального образования Сергеихинское СП отсутствуют. В проекте изменений генерального плана учтены мероприятия иных планов и программ, принятых органами местного самоуправления МО Сергеихинское СП и Камешковского района, в том

- Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Камешковский район до 2020 года;

- «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры MO Сергеихинское СП Камешковского района на период до 2020 года»;

- Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры МО Сергеихинское Камешковского района на 2018-2027 годы»

В соответствии с техническим заданием в рамках настоящего проекта вы работы по актуализации сведений о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения Сергеихинского сельского поселения Планируемые объекты местного значения, строительство и размещение которых предусмотрено действующими муниципальными программами сельского поселения, представлены и перечислены в Разделе 1 Положения о территориальном планирова нии и отображены на Карте планируемого размещения объектов местного значения.

При подготовке новых планов и программ комплексного социально-экономического развития Сергеихинского СП Камешковского района, в соответствии со ст. 26 Градостроительного кодекса РФ, в обязательном порядке учитываются планируемые к раз-

мещению объекты местного значения Сергехинского СП, содержащиеся в действующем генеральном плане сельского поселения

Границы МО Сергеихинское СП и населенных пунктов в его составе, планируемые менения категории земель в границах МО
 1.1. Границы МО сергеихинское СП

18 декабря 2019г. Законодательным Собранием области были внесены изменения в Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года № 51-03 «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ», согласно которому границы муниципального образования «Сергеихинское сельского поселения» были изменены. В результате общая площадь муниципального образования увеличилась на 7,26 га (по обмерам данных Росреестра границы МО до изменений Зако-на №51-ОЗ) и составила 22158,15 га³, что в свою очередь привело к изменению площади отдельных категорий земель, расположенных в границах поселения.

Также следует отметить, что в материалах действующего генерального плана пло-щадь МО Сергеихинское по данным, приведенным в балансе территории, составляла 22280,00 га. Далее при постановке на кадастровый учет границы муниципального образования были откорректированы, в результате картографического обмера общая площадь МО Сергеихинское составила 22150,89га.

В балансе территории действующего генерального плана площадь земель различных категорий сельского поселения была определена некорректно, с наложениями отдельных участков земель различных категорий друг на друга, что потребовало выполнить обмер чертежей и пересчет земель различных категорий. Таким образом, изменены общие показатели баланса территории сельского поселения, новая редакция баланса приведена в Разделе 4.

Настоящий проект изменений не содержит предложений по изменению границ МО Сергеихинское сельское поселение

Сведения о территориальных спорах с соседними муниципальными образован

по границам Сергеихинского сельского поселения отсутствуют. В границах МО Сергеихинское СП расположены земли следующих категорий: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленно сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли особо охраняемых территорий и объектов, земли лесного фонда, земли водного фонда.

В состав МО Сергеихинское входят 25 сельских населенных пунктов: д.Байково д.Бураково, д.Глазово, д.Дмитриково, д.Зауичье, пос.им.Артема, пос.им.Фрунзе, д.Кирюшино, с.Коверино, с.Круглово, д.Крутово, д.Лошаиха, д.Лубенцы, д.Макариха д.Нерлинка, пос.Новая Заря, д.Новая Печуга, д.Новоселка, д.Остров, д.Пигасово, д.Плясицыно, с.Ряхово, д.Саулово, д.Сергеиха, с.Фомиха.

Административный центр Сергеихинского сельского поселения – д.Сергеиха. Насеные пункты сосредоточены в западной и юго-западной частях поселе ностью от центра поселения до 14 км.

2,2. Границы населенных пунктов сергеихинского СП

Границы всех населенных пунктов МО Сергеихинское сельское поселение были по-ставлены на кадастровый учет. Позднее в материалы генерального плана были внесены изменения в части границ следующих населенных пунктов:

границы д.Бураково были утверждены Решением Совета народных депутатов муниципального образования Сергеихинское Камешковского района Владимирской области от 24.10.2011г. №27 (Приложение 3):

границы д.Остров, д.Плясицыно утверждены Решением Совета народных депутатов мешковского района от 23.12.2019г. №614 (Приложение 4).

В графической части настоящего проекта границы населенных пунктов д.Бураково, р графической части пастоящего проекта грайнца паселенных градостров, д.Плясицыно показаны как существующие, также настоящи лагается утвержденные границы поставить на кадастровый учет.

Также было выявлено несоответсвие поставленной на кадастровый учет границы населенного пункта д.Дмитриково и сложившегося землепользования в отношении земельного участка 33:06:070401:36. В связи с уточнением местоположения границы населенного пункта по Договору на выполнение кадастровых работ от 30 января 2020г. №14 был выполнен межевой план (Приложение 5). Настоящим проектом внесения изменений в генеральный план проведенная работа учитывается, граница населе пункта показана как планируемая.

Настоящим проектом изменений для устранения пересечений отдельных земель-ных участков границами населенных пунктов предлагается изменить границы только

населенных пунктов д.Новая Печуга и д.Лубенцы. В целях выполнения требований п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ о недопустимо-сти вклинивания, вкрапливания, изломанности границ и чересполосицы в границах указанных населенных пунктов учтены земельные участки, части земельных участков, а также части кадастровых кварталов (неразграниченные территории). Исключение составляет земельный участок с кадастровым номером 33:06:041301:612

границы данного участка не примыкают и не пересекают границ населенного пункта По требованию Департамента ветеринарии Владимирской области администрации Камешковского района необходимо предоставить информацию о наличии на территории муниципального образования земельного участка для создания приюта для животных с соблюдением расстояния от жилой застройки не менее 150 м (Приложению 6). По решению администрации Камешковского района (Приложение 7) земельный уча сток 33:06:041301:612 площадью 61000кв.м включается в границы населенного пункта д.Новая Печуга для дальнейшего использования «Приюты для животных». В процессе работы также было выявлено пересечение установленной границей насе

ленного пункта д.Нерлинка земельного участка с кадастровым номером 33:06:071001:12. Однако от департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области до-полнительно поступила информация о пересечении указанного земельного участка с лесным участком, переданным в аренду. В связи с этим администрацией Камешковского района было принято решение не включать в границы населенного пункта д.Нерлинка земельный участок 33:06:071001:12 (Приложение 8).

В текстовой части материалов по обоснованию настоящего проекта изменений в соответствии с ч.7 п.7 ст.23 Градостроительного кодекса РФ выполнен раздел 2.3. чень земельных участков, которые включаются в (исключаются из) границы насел

В качестве приложения к настоящему проекту изменений генерального плана (при-лагаются в электронном виде) выполнены сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, которые содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Существующие и проектные границы населенных пунктов Сергеихинского СП ото-ажены на всех картах настоящего проекта внесения изменений в генеральный план. 2.3. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В (ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ) ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МО СЕРГЕИХИНСКОЕ

Проектом внесения изменений в генеральный план: учитывается граница насе ленного пункта д. Дмитриково, предлагается изменение границы населенных пунктов д.Новая Печуга и д.Лубенцы в целях устранения выявленных пересечений границ населенных пунктов и земельных участков, поставленных на кадастровый учет, а также для соблюдения требований Департамента ветеринарии Владимирской области.

Таблица 2.3.1. Перечень земельных участков, которые включаются в (исключаются

границы населенного пункта

	Кадастровый но-					Плани-	Планиру
	мер земельного	положени е	земель	ное исполь-	участка,	ру емая	емое
ΙП	участка	земельного		зование	предлага	катего-	разреше
		участка			емая к	ри я зе-	нное
					включен	мель	использо ва-
					ию в		ние
					границы		
					населен		
					ного пун-		
					кта, га		
	итриково						
Зклн	очаются в границь		/нкта	n	0.15		n
		Владимирская		Для веде-	0,15		Для веде-
		область,		ния лич-		2	ния лично-
		Камешковский		ного		Земли	го подсобн
		р- н, МО		подсобно-		насе-	ого
	Земельный уча-		_	го хозяй-			хозяйств а и
	сток		Земли на-			пунктов	индивид
1		поселение)	селённых	индивиду-			уального
	(без координат	Рис.2.3.1	пунктов	ально го			жилого
	границ)			жилого			строител
				строитель-			ьства
				ства			
		Владимирская			0,27		
		область,					Для веде-
	В том числе не						ния лично-
	Programme and the contract of	р- н, МО					го подсобн
	ные территории	•					ого
	(часть кадастро-					Земли	хозяйств а и
	вого квартала					насе-	индивид
2	33:06:071701)	юго-восточной	-	-			уального
		части				пунктов	жилого
		примыкание					строител
		к земельному					ьства
		участку					
		33:06:070401:13					
	1	Рис.2.3.1	l	l		l	



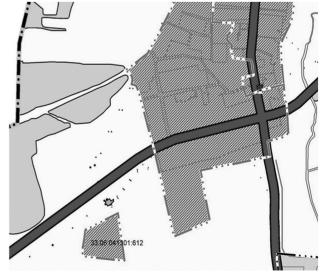
Рис.2.3.1. Фрагмент карты МО «Сергеихинское сельское поселение»



Фрагмент карты МО «Сергеихинское сельское поселение



Фрагмент карты МО «Сергеихинское сельское поселение»



Вышеперечисленные земельные участки (части земельных участков), части кадастровых кварталов (неразграниченные территории) включаются в (исключаются из) границы населенных пунктов, площадь которых соответственно увеличится (уменьшится): д.Нерлинка на 0.34 га. д.Новая Печуга на 6.06 га. д.Лубенцы на 0.04 га.

Предлагается в первоочередном порядке все планируемые границы пунктов поставить на кадастровый учет.

3. Изменения в функциональном зонировании

Изменения функционального зонирования в границах Сергеихинского сельского поселения, предлагаемые настоящим проектом, связаны

1. С изменениями в Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года №51-ОЗ «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и

жение. Начало на 1-4-й стр.

18 декабря 2019г. Законодательным Собр

- 2. С отдельными изменениями (уточнениями) границ населенных пунктов;
- С выполнением раздела «Параметры функциональных зон» Положение о терри-ториальном планировании в соответствии с требованиями ч.2, п.4, ст. 23 Градострои тельного кодекса РФ;
- 4. С техническими изменениями функционального зонирования в целях учета сложившихся границ улично-дорожной сети, границ населенных пунктов и земе участков, поставленных на кадастровый учет, утвержденных проектов планировки и новых требований по наименованию и отображению функциональных зон. Графическое отображение функциональных зон и их наименование в проекте

изменений приведено в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, объектов ния и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря

3.1. Параметры функциональных зон

В составе настоящего проекта изменений в генеральный план выполнено Положение о территориальном планировании, где приведены параметры функциональных зон, предусмотренные ч.2, п.4, ст. 23 Градостроительного кодекса РФ

В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793» названия и содержание функциональных зон претерпели изменения. В Положении о территориальном планировании генерального плана Сергеихинского сельского поселения выполнен раздел «Параметры функцио-

В соответствии с требованиями ч.2, п.4, ст. 23 Градостроительного кодекса РФ в разделе «Параметры функциональных зон» приведены сведения о планируемых для размещения в границах функциональных зон объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах регионального значения, а нейных объектов (при их наличии в соответствующих документах территориального

3.2. Изменения функционального зонирования

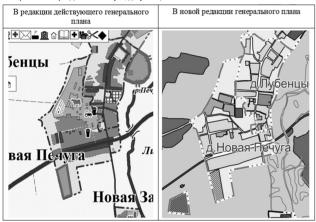
Изменения функционального зонирования территории Сергеихинского сельского поселения носят технический характер и связаны с выявленными пересечениями границами населенных пунктов д.Новая Печуга и д.Лубенцы земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

Настоящий проект изменений учитывает также отдельные (фрагментарные) изменения, ранее внесенные в действующий Генеральный план и утвержденные в установленном порядке

Изменения отображены в карте «Карта функциональных зон МО «Сергеихинское сельское поселение»

Для удобства рассмотрения настоящего проекта изменений ниже приводятся фрагменты «Карта (схема) социально-культурного обслуживания» (за неимением в материалах действующего генерального плана карты функциональных зон) и «Карты функциональных зон МО «Сергеихинское сельское поселение» применительно к тер ритории д.Новая Печуга, д.Лубенцы (рис.3.2.1) в редакции соответственно до и после

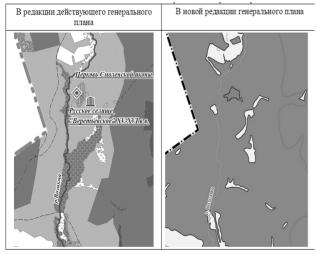
Рис.3.2.1 Фрагмент карт. Д.Новая Печуга, д.Лубенцы



Помимо изменений, связанных с изменением границ отдельных населенных пунктов на территории поселения, также возникла необходимость локального изме нения функционального зонирования. Земельному участку с кадастровым номером 33:06:041301:726 была присвоена категория земель «Земли особо охраняемых территорий и объектов». Настоящим проектом предлагается выделить в функциональную зону специализированной общественной застройки территорию под памятниками культурного наследия Русское селище «Веретьевское», XV-XVI вв. и церковь Смоленской иконь Божией Матери для развития культовой деятельности на территории поселения. Для удобства рассмотрения изменений ниже приводятся фрагменты «Карта (схема)

размещения объектов культурного наследия и земель, имеющих особое природо-охранное значение» (за неимением в материалах действующего генерального плана карты функциональных зон) и «Карты функциональных зон МО «Сергеихинское сельское поселение» (рис.3.2.3) в редакции соответственно до и после внесения настоящих

Фрагменты карт в северной части поселения



4. Баланс территории МО сергеихинское СП

Настоящим проектом предлагается не учитывать баланс территории, выпол в материалах действующего генерального плана, так как приведенные в нем сведения не подлежат корректному сопоставлению по следующим причинам:

- некорректное разделение территории поселения в контексте одной таблицы на категории земель и функциональные зоны;
 - уточнилась площадь МО в связи с постановкой на кадастровый учет;
- в результате изменений, внесенных Законодательным Собранием Владимирской области от 18 декабря 2019 года в Закон Владимирской области от 11 мая 2005 года №51-ОЗ «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ», согласно которому границы муниципального образования Сергеихинское были изменены:
- при постановке границ населенных пунктов на кадастровый учет уто щадь отдельных населенных пунктов.

Таким образом, для наиболее точного подсчета баланса территории по землям населенных пунктов и землям различных категорий, находящихся на территории поселения, были приняты сведения, содержащиеся в ЕГРН, а также в Камешковском

лесничестве Владимирской области. С учетом внесенных ранее и настоящих изменений в генеральный план муници

пального образования Сергеихинское СП Владимирской области подготовлена новая редакция баланса территориі

		По данным Рос-	Расчетный сро
№ п/п	Элементы территории	реестра на	с учетом насто
		21.04.2020г.	ящего проект
			изменений
1	2	4	5
	Территории в границах МО Сергеихинское - всего	22150,89	22158,15
1	Земли населенных пунктов, в том числе:	1650,66	1664,70
	д.Байково	16,28	16,28
	д.Бураково	35,08	40,20
	д.Глазово	51,19	51,19
	д.Дмитриково	52,71	53,13
	д.Зауичье	54,45	54,45
	пос.им.Артема	77,21	77,21
	пос.им.Фрунзе	17,65	17,65
	д.Кирюшино	38,42	38,42
	с.Коверино	125,56	125,56
	с.Круглово	79,31	79,31
	д.Крутово	25,67	25,67
	дЛошаиха	57,75	57,75
	дЛубенцы	57,39	57,43
	д.Макариха	112,67	112,67
	д.Нерлинка	24,54	24,54
	пос.Новая Заря	16,22	16,22
	д.Новая Печуга	94,81	100,87
	д.Новоселка	37.02	37.02
	д.Остров	41,47	43,37
	д.Пигасово	42,00	42,00
	д.Плясицыно	59,37	59,87
	с.Ряхово	142.90	142.90
	д.Саулово	62,77	62,77
	д.Сергеиха	249,76	249,76
	с.Фомиха	78,46	78,46
2	Земли сельскохозяйственного назначения	-	10975,66
<u>2</u> 3	Земли промышленности, энергетики, транспорта,		
	связи, радиовещания, телевидения, информатики,		
	земли для обеспечения космической деятельности		199.64
	земли обороны, безопасности и земли иного специ-		133,01
	ального назначения		
1	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1.91	4.97
5	Земли осооо охраняемых территории и ооъектов	9292,0 ⁴	9292,0
<u>5</u>	Земли водного фонда	- JZJZ ₁ U	21,18
4 5 6 7	Земли водного фонда	0.04	21,10
	эемли запаса	U,U -1	Г

5. Зоны с особыми условиями использования территорий, расположенные в грани

В соответствии со статьёй 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми усло виями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с

законодательством Российской Федерации. Статьей 105 Земельного кодекса РФ определен закрытый перечень видов зон с осо быми условиями использования территорий. На территории Сергеихинского сельского поселения Камешковского района Владимирской области представлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

охраны объектов культурного наследия.

Отображены в графической части проекта, в п. 5.1 приводится перечень ОКН и пере ень установленных зон охраны ОКН, расположенных в границах МО; защитная объекта культурного наследия.

Отображены в графической части проекта. В п. 5.1 приводится перечень ОКН и перечень установленных зон охраны ОКН, расположенных в границах МО. При отсутствии установленной охранной зоны ОКН в графической части проекта отображена защитная . зона в соответствии с требованиями ст. 34.1 Федерального закона РФ «Об объектах куль-турного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-Ф3;

охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содерейся в ЕГРН

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содершейся в ЕГРН:

5) охранная газопроводов и систем газоснабжения

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содержашейся в ЕГРН:

Отображены в графической части проекта; 7) прибрежная защитная

Отображены в графической части проекта;

8) береговая полоса.

Отображены в графической части проекта; 9) санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового вод ния, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным Российской Федерации в отношении подземных водных объектов зоны специальной охран

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содержащейся в ЕГРН; 10) затопления и подтопления

Отображены в графической части проекта на основе информации, содержащейся в действующей Схеме территориального планирования Владимирской области (зона 4% паводка) и материалов действующего генерального плана; 11) санитарно-защитная зона.

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содерейся в ЕГРН: 12) охранная пунктов государственной геодезической сети, государственной ниве

лирной сети и государственной гравиметрической сети. Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содер

13) ы минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопрово

дов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопр Отображены в графической части проекта.

13) охранная тепловых сетей.

Не отображены в графической части проекта по условиям масштаба, границы не установлены и не поставлены на учет в ЕРКН.

Самостоятельную часть ограничений на территории составляют зоны риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ниже приводится перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Отображены в проекте в соответствии с Перечнем факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории сельского поселения, приведенном в разделе 8 настоящего сшива.

Особенности градостроительной деятельности по условиям добычи полезных ископаемых выделены на месте залегания полезных ископаемых на территории сельского поселения. В пределах МО находятся месторождения полезных ископаемых (песок строительный, торф, сероводородный источник).

В соответствии с законом РФ «О недрах» (от 21.02.1992г. №2395-1, ст.25) «проектирова ние и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяй ственных объектов» разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов об отсутствии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа. Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объ

ектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания по утвержденных приказом Минприроды России от 13.02.2013 г. №53

- 1. Территория Сергеихинского сельского поселе ния характеризуется налі с особыми условиями использования территории. Некоторые земельные участки, расположенные на территории поселения, находятся в границах нескольких зон с особыми условиями использования территории, что, в свою очередь, накладывает существен ные ограничения на хозяйственное использование. 2. Наиболее крупные по размерам зоны: водоохранные зоны, зоны, подверженные
- ЧС природного характера. 3. Работа по постановке на кадастровый учет зон с особыми условиями использо-
- вания территории находится на начальном этапе, в расчетный срок проекта границы всех еще неучтенных зон с особыми условиями использования территори поставить на кадастровый учет. В соответствии с техническим заданием в рамках настоящего проекта изменений
- выполнена новая редакция следующих карт в составе материалов по обоснованию генерального плана:
- . Карта зон с особыми условиями использования территорий (с указанием границ
- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

На вышеперечисленных картах информация об ограничениях полностью с переработана и приведена в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объ

ектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значе-— — ния и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

5 1 Объекты культурного наследия

В границах МО расположены объекты культурного наследия федерального и регио

Объекты культурного наследия федерального значения (объекты археологического наследия федерального значения) представлены в границах МО Сергеихинское СП: - Русское селище «Веретьевское», XV-XVI вв. (Камешковский район, с.Ряхово, 4 км СЗ,

левый берег р. Печуги, территория бывшего Веретьевского погоста);
- Русское селище «Семиногорское», XIV-XVII вв. (Камешковский район, с. Ново 0,4 км В, левый берег р. Печуги, бывшая д. Семинова Гора).

На территории МО Сергеихинское сельское поселение расположено 5 объектов культурного наследия регионального значения и 2 выявленных объекта культурного наследия регионального значения и 2 выявленных объекта культурного наследия. Ниже приведен список объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории МО Сергеихинское сельское поселен

Nº п/п	Наименование	Место расположения, адрес	№ документа, паспорта
Пам	ятники градостроитель	ства и архитектуры регион	ального значения
1	Покровская церковь, 1834г.	Камешковский район, д.Глазово, строение № 1	Решение исполнительного комитета Вла димирского областного Совета народ ных депутатов от 31.10.1977 №1088/19 « дополнении решения облисполкома о 5 октября 1960 г. №754 «О принятии н местную охрану памятников истории и культуры Владимирской области»
2	Крестовоздвиженская церковь, 1791г.	Владимирская область, Камешковский район, с. Коверино, ул. Централь- ная, д. 41-А	Решение Законодательного Собрани. Владимирской области от 18.08.95 №22 «О постановке на государственную охра ну памятников истории и культуры Вла димирской области»
3	Никольская церковь, 1872г.	Владимирская область, Камешковский район, с. Круглово	Решение Законодательного Собрани. Владимирской области от 18.08.95 №22 «О постановке на государственную охра ну памятников истории и культуры Вла димирской области»
4	Троицкая церковь, 1861г.	Владимирская область, Камешковский район, с.Ряхово	Решение исполкома Владимирского об ластного совета депутатов трудящихс от 18.03.74 №356 «О принятии на охра ну памятников культуры Владимирског области»
5	иконы Божией Матери, 1830г.	Владимирская область, Камешковский район, с.Фомиха	
Выя	вленные объекты культ	урного наследия	
	Церковь Смоленской иконы Божией Ма- тери		Приказ инспекции по охране объек тов культурного наследия администра ции Владимирской области от 01.07.200 №01-92 «Об утверждении списка выяв ленных объектов культурного наследи: Владимирской области»
7	Ограда с двумя воротами Покровской церкви	Камешковский район, д.	Приказ инспекции по охране объек тов культурного наследия администра ции Владимирской области от 01.07.200 №01-92 «Об утверждении списка выяв ленных объектов культурного наследи: Владимирской области.

сельского поселения, отображены в графической части проекта изменений на «Карге зон с особыми условиями использования территории (с указанием лесничеств)» М 1:25 000 в виде соответствующего условного знака, с обозначением территории объекта культурного наследия⁶.

По данным, предоставленным Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области, на момент разработки проекта изменений: Постановлением Государственной инспекции по охране объектов культурного на-

следия администрации Владимирской области №20 от 02.08.2018г, утверждены границы и режим использования территории объекта культурного наследия «Крестовоздвижен ская церковь» в с.Коверино; Приказом Госуларственной инспекции по охране объектов культурного наследия

администрации Владимирской области № 131-01-05 от 02.06.2015г. утверждены грани-цы и режим использования территории объекта культурного наследия «Никольская церковь» в с.Круглово; деловы» в сидуловоя. Постановлением Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области №20 от 22.08.2019г. утверждены

границы и режим использования территории объекта культурного наследия «Церковь правиды прежим меноны Божией Матери в с.Фомиха; Постановлением администрации Владимирской области от 07.07.2015г. №647 гра-

ницы зон охраны объекта культурного наследия утверждены только для Никол При отсутствии установленной охранной зоны ОКН в графической части проекта

отображена защитная зона в соответствии с требованиями ст. 34.1 Федерального закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-Ф3. В соответствии с ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками ОКН, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно п. 3 ст. 31 вышеуказанного закона историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам, в границах которых в целях обеспече ния сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей,

ощади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Границы защитных зон объектов культурного наследия отображены в проекте: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100

метров от внешних границ территории памятника; для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200

метров от внешних границ территории памятника;

в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном Федеральным законом, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

5.2.Особо охраняемые природные территории

В настоящее время особо охраняемые природные территории в границах МО Сергеихинское СП отсутствуют.

Согласно данным, предоставленным Государственным бюджетным учреждением Владимирской области «Единая дирекция особо охраняемых природных территорий Владимирской области», на территории Камешковского района планируется к размечительная часть которого попадает в границы МО Сергеихинское сельское поселение.

Планируемая ООПТ отображена в графической части проекта изменений на Карте зон с особыми условиями использования территории (с указанием границ лесничеств)

5.3.Границы лесничеств

В графической части проекта на Карте зон с особыми условиями использования территории (с указанием границ лесничеств) отображены границы Камешковского лесничества Владимирской области (учетный номер – 33.06.2.110).

 Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории МО сергеихинское СП объектов федерального значения, объектов регионального значениях, объектов местного значения муниципального района

Территория любого муниципального образования, расположенного в зоне влияния крупного города, является сосредоточением интересов и полномочий различных уров ней государственной и муниципальной власти. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на

территории мо сергеихинское СП объектов федерального значения В период подготовки проекта изменений генерального плана поселения рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к рассматриваемой территории.

К таким документам относятся:

Схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 01.08.2020 N 1634-р.

кение на 6-й стр.

оссийской Федерации в области высшего образования. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 N 247-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здр: ранения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 N 2607-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федераль ного транспорта (в части трубопроводного транспорта) Утверждена распор: Правительства РФ от 06.05.2015 N 816-р (ред. от 24.12.2015).

Схема территориального планирования Российской Федерации в области феде рального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Утверждена распоряже нием Правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р (ред. от 15.11.2020).
В соответствии с вышеуказанными документами ниже приводятся сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории МО

Сергеихинское СП Камешковского района объектов федерального значения (Таблица 6.1.1), которые отображены в материалах по обоснованию графической части проекта (Карта размещения планируемых объектов федерального, регионального и местного (районного) значения).

Выполнение обоснования выбранного варианта размещения объектов федерально го значения на основе анализа использования территории, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования для всех планируемых на территории сельского поселения объектов федерального значения не требуется, так как в настоящее время различными документами определены конкретные территории (земельные участки) для их размещения или предусмотрена реконструкция существую

щих объектов. Таблица 6.1.1

Перечень планируемых для размещения на территории МО Сергеихинское СП объ-

	ектов федерального значения						
Nº ⊓⊓	Вил объекта		Наименование объекта	Основные ха- рактеристики объекта	Местоположение объекта	Очеред- ность строитель- ства	
1	рожные пути общего поль-	Строитель- ство обхо- дов горо-	да московского железнодорож-	в границах МО 19км (в границах об- пасти 44 7 км) ⁸	Владимирская область г. Влади- мир, Камешков- ский район, Сер- геихинское сель- ское поселение	до 2030г.	

6.2 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размеще территориМО сергеихинСКОЕ объектов регионального значения

Приведенный в настоящем проекте перечень планируемых для размещения на территории МО Сергеихинское СП объектов регионального значения⁹ подготовлен на

действующей редакции СТП Владимирской области, утверждённой постановлением

министрацииВладимирской области от 30.12.2019г. N 972. В графической части проекта материалов по обоснованию отображены планируемые к размещению в границах поселения объекты регионального значения согласно перечня приведенного в Таблица 6.2.1.

Таблица 6.2.1.

Перечень планируемых для размещения на территории МО Сергеихинское сельское поселение объектов регионального значения

Nº п/п	Вид объекта	Назначение объ- екта	Наименование объекта	Основные ха- рактеристики объекта	Местоположе- ние объекта	Очеред- ность стро- итель- ства
	Автомобиль- ные дороги регионально-	дороги общего пользования ре- гионального или	а/д Вязники– Ковров–им. Карпа Маркса–	Протяжен-	Камешковский район, Сергеи- хинское сель- ское поселение	2030г.
	Особо охраня- емая природ- ная террито- рия	Комплексный за-	Комплексный заказник «Ур- сово болото»			2030г.

6.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории мо сергеихинское сельское поселение объектов местного значения Муниципального района

В схеме территориального планирования Камешковского района, выполненно ГУП «Владимиргражданпроект» в 2012г. г., отсутствуют сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории МО Сергеихинское СП объектов местного значения муниципального района.

Исключение составляет упоминание о следующих объектах: 1. Строительство автодороги местного значения (отображены в графической части

проекта изменений):

Новая Заря - Лошаиха длиной 1,6 км;

Пигасово-Байково-Фомиха-Бураково длиной 7,5 км; Зауичье-Крутово длиной 1,9 км;

Новоселка-Крутово длиной 1,0 км

Строительство моста через реку Нерль в с.Фомиха

2. Реконструкция автодороги местного значения (отображены в графической части

«Хохлово-Ручей» - Второво – Мирный – Круглово – Макариха – Коверино длиной

Круглово-Пигасово-Зауичье длиной 1,8 км; Ряхово-Ивановская длиной 6.0 км:

Глазово – Новая Заря длиной 4,1 км

В целях повышения уровня предоставления услуг, а также улучшения состояния здоровья, уменьшения заболеваемости населения в разработанной «Стратегии социа экономического развития муниципального образования Камешковский район до 2020 года» были заявлены:

. Строительство котельной МОУ Коверинской НОШ;

Строительство котельной МДОУ детский сад в д.Сергеиха;

Строительство ФАП в с.Коверино

В материалах действующего генерального плана было предложение о размещении пожарного депо в с.Круглово. При последующей корректировке СТП Камешковского района, настоящим проектом изменений рекомендуется внести в соответствующие схемы территориального планирования планируемую к размещению в с.Круглово по жарную часть, а также реконструкцию двух существующих пожарных частей – ПСЧ №49 ФГКУК «8 ОФПС по Владимирской области» в д.Сергеиха и ОП 32 ПСЧ №63 ФГКУ 28 ОФПС по Владимирской области» в с.Коверино.

Учитывая, что в действующей редакции ст. 10.2 закона Владимирской области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» от 13.07.2004г. №65-ОЗ, в перечне объектов местного значения муниципального района отсутствуют объекты водоснабжения планируемые водозаборные, водопроводные сооружения относятся к планируемым объектам местного значения МО Сергеихинское

Выполнение обоснования выбранного варианта размещения объектов местного значения Камешковского района на основе анализа использования территории, воз-можных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования для указанных объектов не требуется, так как предусмотрена реконструкция существующих объектов. Обоснование строительства новых объектов обусловлено СТП Камешковского района, стратегией социально-экономического развития муниципаль ного образования Камешковский район до 2020 года и материалами действующего генерального плана.

местного значения муниципального района и возможные зоны с особыми условиями использования территории, необходимые для их строительства и эксплуатации.

7. Оценка влияния планируемых для размещения объектов местного значения сель ского поселения на комплексное развитие его территории

Лействующим законолательством к объектам местного значения сельского поселе

ния отнесены объекты в следующих областях Электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение;

- Автомобильные дороги местного значения
- Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения

В графической части генерального плана отображены виды объектов местного значения сельского поселения МО Сергеихинское СП, подлежащие отображению в соответствии с ст. 10.2 Закона Владимирской области «О регулировании градостроигельной деятельности на территории Владимирской области́» от 13.07.2004г. №65-ОЗ. Перечисленные в вышеуказанном законе виды объектов местного значения были согласованны с заказчиком

Выполнив анализ материалов утвержденного генерального плана, с учетом норм лействующего законолательства и на основе проектных предложений настоящего проекта изменений, сформирован перечень видов планируемых для размещения объ ектов местного значения сельского поселения МО Сергеихинское СП (Таблица 7.1) и сформулирована оценка возможного влияния планируемых для разме местного значения сельского поселения на комплексное развитие территории

Перечень видов планируемых объектов местного значения МО Сергеихинское СП

№ п/п	Планируемые для размещения объекты мест- ного значения, сельского посе- ления в области:	Виды объектов	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
	Газоснабжение	Распредели- тельные газо- проводы низко- го давления	Надежное обеспечение населения, социальных, про- мышленных, коммунальных и иных объектов МО сергеихинское СП газоснабжением. Создание усло- вий для освоения новых территорий в целях граж- данского, жилищного и промышленного строитель- ства. Создание условий для развития малых и сред- них предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории сельского поселения
1	Теплоснабжение	Котельные	Надежное обеспечение населения, социальных, про- мышленных, коммунальных и иных объектов МО сергеихинское СП теплоснабжением. Улучшение условий проживания населения. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энер- госбережение
	Водоснабжение	Водозаборы	Надежное обеспечение населения, социальных, про- мышленных, коммунальных и иных объектов МО сергеихинское СП водоснабжением. Улучшение условий проживания населения, повышение каче- ства питьевой воды. Сокращение заболеваемости населения. Повышения уровня благоустройства жи- лого фонда. Повышение инвестиционной привлека- тельности территории сельского поселения
	Водоотведение	Канализацион- ные очистные сооружения	Улучшение условий проживания населения. Сокра- щение заболеваемости населения. Повышения уров- ня благоустройства жилого фонда. Снижение загряз- нения поверхностных и подземных вод. Повышение инвестиционной привлекательности территории сельского поселения
2	Автомобильные дороги местного значения в гра- ницах населен- ных пунктов по- селения	Автомобильные дороги местно- го значения и искусственные сооружения на дорогах в грани- цах населенных пунктов Улицы и дороги в границах насе-	Улучшение условий проживания населения, повы- шение инвестиционной привлекательности МО Сер- геихинское СП, снижение аварийности автотран- спорта, сокращение объемов загрязнения окружаю- щей среды. Повышение инвестиционной привлека- тельности территории сельского поселения
3	Рекреационные объекты для мас- сового отдыха жителей	ленных пунктов Парки, скверы	Улучшение условий проживания населения. Повышения уровня благоустройства территорий общего пользования. Повышение инвестиционной привлекательности сельского поселения
4	Объекты в области организации ритуальных услуг и содержание мения	Кладбища	Повышение качества оказания ритуальных услуг

8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера

8.1. Чрезвычайные ситуации природного характера на территории МО сергеихинское сельское поселение Камешковского района Владимирской области¹²
Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной террит

акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную

Цикличность природных явлений и процессов создают условия для возникновения чрезвычайных ситуаций, характерных для территории МО «Сергемхинское сельское поселение». К ним относятся чрезвычайные ситуации, связанные с затоплением, подтоплением территории, сильными ветрами, бурями, градом, заморозками, засухой лесными и торфяными пожарами. Опасные геологические явления и процессы

В соответствии с паспортом территории Сергеихинского сельского поселения Камешковского района Владимирской области на территории Сергеихинского сельского поселения отсутствуют риски возникновения опасных геологических явлений в связи с отсутствием геологически-опасных объектов.

Onachые гидрологические явления и процессы Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории MO «Сергеихинское сельское поселение» к опасным гидрологиче ским явлениям и процессам относятся:

паводок;

повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация)

Паводок – это фаза водного режима реки, которая может многократно повторяться в различные сезоны года, характеризующаяся интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызываемая дождями или снеготаянием во время оттепелей. Значительный паводок может вызвать наводнение и затопление

Основные факторы, определяющие слой стока и величину максимального расхода воды за время прохождения дождевого паводка, делятся на две группы - гидрометеорологическую и гидромеханическую. К главным факторам гидрометеорологического характера относятся: интенсивность, площадь распространения и слой выпавших за дождь осадков, степень предшествующего увлажнения почвогрунтов, запасы воды в русловой сети. Основная группа гидромеханических факторов (площадь водосбора характер рельефа, механический состав почвогрунтов) определяет скорость добегания дождевой воды до замыкающего створа.

Причиной паводков могут послужить фены, вызывающие резкое повышение температуры воздуха и интенсивное таяние снега. В 75% случаев такие паводки наблюдаются зимой, в феврале и декабре. Выпадающие за фенами осадки усиливают их эффект, формируя значительные подъемы уровней воды на малых реках.

мируя элегительные годосным уровней воды по маженных частей речной поймы береговой зоны водоема в результате повышения уровней воды водотока, водоема или подземных вод, приводящий к образованию свободной поверхности воды на участке территории. Затопление обычно является естественным процессом, вызываемым интег

осадками и весенним снеготаянием. При строительстве населенных пунктов обычно учитываются зоны затопления, для которых рассчитываются уровни воды различной повторяемости. Для борьбы с затопления,ми принимаются различные меры, начиная от временной эвакуации людей и кончая строительством защитных дамб. Врементнои эвикуации людеи в контак с роительством защит плых данно.
Подтопление, заболачивание, затопление возникает там, где изменен баланс под
земных вод в направлении уменьшения расходов и увеличения приходных состав

ляющих, где нарушен режим подземных вод и влажности, режим зоны аэрации. Часто подземные воды агрессивны. Воздействие их на фундаменты и другие заглубленные части сооружений приводит к их разрушению. Особое значение в борьбе с наводнениями имеют мероприятия, направленные на

расчистку русла водотоков, а также административные меры, направленниение застройки и хозяйственного освоения паводкоопасных территорий Для уменьшения вредного воздействия вод проводятся берегоукрепительные работы и другие мероприятия по защите населения и объектов промыш

В соответствии с паспортом территории Сергеихинского сельского поселения Камешковского района Владимирской области и СТП Владимирской области, территория Сергеихинского сельского поселения на отдельных участках подвержена подтоплению и затоплению в результате весеннего половодья (зона 4% паводка) на р. Нерль и р. Пе

мероприятия по защите от затопления и подтопления

Для снижения материального ущерба и повышения безопасности населения проводится заблаговременное краткосрочное прогнозирование возможных последствий

Под краткосрочным прогнозом следует понимать составление гидрологического прогноза характера и последствий паводка не более чем за 12-15 дней до наступления На основе данных возможной обстановки в зоне затопления должна быть создана

группировка сил ликвидации последствий паводка, способная:

провести разведку зоны затопления; провести спасение пострадавшего населения организовать строительство пунктов посадки и высадки пострадавшего населения со всех видов транспорта; организовать восстановление автомобильных дорог

организовать восстановление поврежденных и строительство (оборудование)

организовать восстановление поврежденных и строительство новых защитных дамб;

организовать восстановление коммунально-энергетических сетей и линий связи

организовать спасение выжившего и захоронение погибшего скота. Для выполнения вышеизложенных задач в зоне возможного затопления необхо-

димо создавать формирования для проведения спасательных работ и определение стационарных пунктов временного размещения населения, эвакуируемого из зоны затопления.

Защиту территорий от затопления следует осуществлять:

обвалованием территорий со стороны реки;

искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировоч-

аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных наных земель.

Опасные метеорологические явления

Опасные метеорологические явления - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории MO «Сергеихинское сельское поселение» к опасным метеороло ским явлениям и процессам относятся:

сильные ветры (шквал) со скоростью 25 м/сек и более;

грозы (40-60 часов в год); град с диаметром частиц 20 мм;

сильные ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

сильные продолжительные морозы (около -400С и ниже); снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/сек;

гололед с диаметром отложений 20 мм; сложные отложения и налипания мокрого снега 35 мм и бо сильные продолжительные туманы с видимостью менее 100 м;

сильная и продолжительная жара – температура воздуха +350С и более. Вероятность возникновения опасных метеорологических явлений в виде сильных ливневых дождей, крупного града, засухи составляет до 70 %.

Ушерб. наносимый экономике значительными ливневыми осадками, зависит от пичества и продолжительности их выпадения, фазового состояния осадков, воднофизических свойств почвы, растительного покрова и т.д. Продолжительность ливневых дождей, как правило, составляет 2-12 ч. (при интенсивности 0,045 мм/мин). Повторяемость ливней другой продолжительности незначительная. Наиболее вероятны ливни от 30 до 50 мм, на их долю приходится около 70-75% общего числа всех ливней.

Сильный ветер, в т.ч. шквал По результатам средних многолетних наблюдений на территории МО «Сергеихинское сельское поселение» наблюдались шквалистые ветры в порывах до 20 – 25 м/сек., наносившие материальный ущерб жилищному фонду, объектам социальной сферы, объектам жизнеобеспечения населения. Характерны ураганы со скоростями ветра 23 м/с – один раз в двадцать пять лет и 31 м/с – один раз в пятьдесят лет. Шквалистый ветер приводил к чрезвычайным ситуациям, связанным с авариями на энергетических и коммунальных сетях, пожарам.

Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом)

В весенние месяцы (март-апрель) происходит усиление ветра в порывах от 20 до 25 м/с с сопровождением обильных осадков в виде мокрого снега, либо дождя переходящего в мокрый снег, местами налипание мокрого снега на провода, возможны метели.

В этот период возможен обрыв линий электропередач, нарушение устойчивости работы систем жизнеобеспечения, увеличение числа дорожно-транспортных проис-

Стани. Очень сильный ливень (очень сильный ливневый дождь) В этот период возможно: нарушение функционирования объектов жизнеобеспе-

чения, дорожно-коммунальных служб, обрывы ЛЭП и линий связи, затруднения в работе автотранспорта, увеличение числа ДТП, падение деревьев со слабой корневой Град

Градом наносится ущерб сельскому хозяйству, жилищному фонду, объектам эконо мики. По данным средних многолетних наблюдений град может выпадать на площади

до 8 км2.

В этот период возможно: нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, дорожно-коммунальных служб. На дорогах возможно появление гололёда, увеличения числа ДТП.

По результатам средних многолетних наблюдений территория МО «Сергеихинское

сельское поселение» подвержена засухе. Длительный засушливый период с температурой воздуха +350C и более, температурой почвы +550C – +600C, может привести к гибели культурных и диких растений, нанесению ущерба сельскому хозяйству Природные и техногенные пожары

Согласно паспорту территории Сергеихинского сельского поселения Камешковского района Владимирской области на территории поселения существует риск возникновения лесных и торфяных пожаров. Природный пожар: неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и

распространяющийся в природной среде. Зона пожаров: территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились

Природные пожары представляют опасность для населенных пунктов, расположенных или прилегающих к лесным зонам, при несвоевременном выполнении противопожарных мероприятий.

В качестве противопожарных мероприятий для недопущения возникновения лесных пожаров на территории сельского поселения необходимо организовать и поддерживать в требуемом состоянии противопожарные разрывы по периметру жилых жарталов населенных пунктов Сергеихинского СП. Противопожарный разрыв - специально созданный в лесу разрыв в виде просеки

шириной не менее 30 м, очищенный от горючих материалов, с минерализованной полосой или дорогой с целью устройства препятствий на пути распространения лесных пожаров и создания условий для их тушения. Предназначен для остановки распространения верховых и сильных низовых лесных пожаров. Создают в хвойных, особо пожароопасных лесных массивах с целью разграничения их на блоки и изоляции от участков леса, где имеются источники огня и часто возникают лесные пожары, которые могут перейти в хвойные лесные насаждения. Противопожарные разрывы могут создаваться путем увеличения до необходимой ширины имеющихся в лесных массивах искусственных и естественных преград (дороги, тропы, просеки и т. д.). Размещение противопожарных разрывов на территории лесного фонда предусматривается планом организации ведения лесного хозяйства или в специальных планах противопожарного

В соответствии с п.4.14 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распро странения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и кон-структивным решениям» противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м. Перечень превентивных мероприятий:

Повышение противопожарной устойчивости лесов включает инженерные мероприятия, направленные на предупреждение лесных пожаров и ограничение их распространения в случае возникновения

противопожарные расстояния от границ застройки населенного пункта до лесных массивов должны быть не менее 30 метров; необходимо запретить новое жилищное строительство, если противопожарные рас-

стояния от границы застройки до лесных массивов менее 30 метров; создание системы противопожарных барьеров, минерализова

вов, канав и уход за ними, отсечение фронта огня от населенного пункта;

строительство и ремонт дорог противопожарного назначения

тройство пожарных водоемог

устройство подъездов к водоисточникам для пожарных машин; устройство автоматических наблюдательных пунктов, вышек, мачт:

рассечение очагов пожаров с устройством проездов в зону горения для обеспечения тушения пожара и эвакуации населения;

территория населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных резервуаров и мест размещения пожарного участие в разработке оперативных планов по тушению лесных пожаров в лесном

патрулирование пожароопасных участков лесного фонда;

для населенных пунктов органами местного самоуправления должны быть разработаны и выполнены мероприятия, исключающие возможность переброса огня при лесных пожарах на здания и сооружения: удаление в летний период сухой растительности, устройство заградительных полос, противопожарных разрывов от жилой и проой застройки и другие В настоящее время, в соответствии с паспортом территории, проводятся следующие

превентивные мероприятия:

восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения:

уточняются привлекаемые силы и средства для обеспечения безопасности населе-

ния и территории, организуется мониторинг лесопожарной обстановки; в летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений;

из числа местных жителей создаются добровольные противопожарные формирования, которым ОМСУ выдаются ранцевые лесные огнетушители и прочий противопожарный инвентарь. Определяются места сбора и способы оповещения;

заключаются соглашения с организациями, осуществляющими эксплуатацию лесов по которому во взаимодействии с ОМСУ прокладываются минерализованные полосы на опасных участках.

Ландшафтные пожары

Угрозе возникновения ландшафтных пожаров (горение травы, камыша) подвержена часть территории Сергеихинского сельского поселения, включая земли населенных

В соответствии с паспортом территории Сергеихинского СП Камешковского района риск возникновения техногенных пожаров на территории муниципального образования существует, в связи с возможным возникновением ЧС на складах ГСМ, трансформаторных подстанциях, котельных, МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3 Мпа, диаметр – 290 мм, МГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление – 3 МПа, диаметр – 290 мм, нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4 МПа, диаметр

 530 мм, газопроводах высокого, среднего и низкого давления, ГРС, ГРП.
 Основными причинами техногенных пожаров являются: неосторожное обра с огнем, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрообору

8.2. Чрезвычайные ситуации биолого-социального и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера, исходя из статистики эпидемиологической обстановки, на территории МО «Сергеихинское сельское поселение»

имеют незначительный характер. Согласно паспорту территории Сергеихинского СП, на территории Камешковского района, в том числе на территории MO «Сергеихинское сельское поселение», могут регистрироваться отдельные вспышки туберкулеза, также возможны единичные случаи заболевания людей дизентерией и острыми кишечными инфекциями

На территории MO «Сергеихинское сельское поселение» существует риск возможно го возникновения, эпидемии птичьего гриппа, эпидемии африканской чумы свиней.

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпита лизация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и

мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.).

мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.). обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуще

обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, про-

живающего в местах природно-очаговых инфекций. создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества.

создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий направленных на недопущение заболевае-

обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа.

проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содер-

осуществление контроля с целью недопущения ввоза на территорию поселения

животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС. проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свино-

водческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору. проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа

птиц, африканской чумы свиней.

обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов на территории поселения, не допуская переполнения мусорных контейнеров. проведение разъяснительной работы через средства массовой информации среди

населения по вопросам профилактики гриппа птиц, африканской чумы свиней

Биологическую опасность для населения МО «Сергеихинское сельское поселение» могут так же представлять скотомогильники.

Наибольшую угрозу для функционирования МО «Сергеихинское сельское поселе ние» представляют взрывопожароопасные вещества, создающие возможность воз-никновения при авариях поражающих факторов теплового излучения и избыточной волны давления.

Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС: - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуще ству населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС: опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей водственного или правсториного процесса, о замысти положения у природной среде. Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций на территории МО «Сергеи

хинское сельское поселение»:

чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;

чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах;

чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;

чрезвычайные ситуации на транспорте; чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС, характер их действий и проявлений согласно ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техноген ций. Поражающие факторы» представлен в таблице 8.1.

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС

Источник техногенной ЧС		Наименование параметра
	ющего фактора техно-	поражающего фактора
	генной ЧС	источника техногенной ЧС
Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоо- пасных объектах		Избыточное давление во фронте удар-
	Воздушная ударная	ной волны.
	волна	Длительность фазы сжатия.
		Импульс фазы сжатия.
	волна сжатия в грунте	Максимальное давление.
		Время действия.
		Время нарастания давления до максималь-
		ного значения
		Температура среды.
	Экстремальный нагрев среды	Коэффициент теплоотдачи.
		Время действия источника экстремальных
		температур
		Энергия теплового излучения.
		Мощность теплового излучения.
		Время действия источника теплового из-
		лучения
Чрезвычайные ситуации		
на электроэнергетиче-		
ских системах и систе-	-	_
мах связи		
Чрезвычайные ситуации на коммунальных систе- мах жизнеобеспечения	Токсицеское пействие	Концентрация опасного химического веще-
		ства в среде.
		Плотность химического заражения местно-
		сти и объектов
Чрезвычайные ситуации на транспорте (перевозка аммиака, азота, хлора)	Токсическое действие	Концентрация опасного химического веще-
		ства в среде.
		Плотность химического заражения местно-
		сти и объектов
Чрезвычайные ситуа-		
ции на трубопроводном	-	-
транспорте		

Потенциально опасный объект: объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожар опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникно вения источника чрезвычайной ситуации.

ьенли источника эрезвычанног илудици. Из чрезвычайных ситуаций наиболее вероятными могут быть техногенные пожары и взрывы на складах ГСМ, трансформаторных подстанциях, котельных, МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3 МПа, диаметр – 290 мм, МГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давле

МПа, диаметр – 290 мм, нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4 МПа, диаметр – 530 мм, газопроводах высокого, среднего и низкого

Бензин всех марок, дизтопливо – горючие жидкости способны при высоких темпе ратурах к возгоранию, а также и возгоранию при соприкосновении с открытым огнём. Взрывоопасны газы при испарении, пожаре.

Газ природный – горючее газообразное вещество (при сильном давлении – жидкость), способное к возгоранию (при большой концентрации – к взрыву) при соприкос новении с открытым огнём. Природный газ опасен при вдыхании

Классификация опасных объектов проведена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пунктами 11, 12 приказа МЧС РФ от 28 февраля 2003 года № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспе стрирован в Министерстве Юстиции РФ 20 марта 2003 года № 4291).

По результатам прогнозирования чрезвычайных ситуаций техногенного характера опасные объекты подразделены по степени опасности в зависимости от масштабов возникающих чрезвычайных ситуаций на пять классов:

1 класс – объектов, аварии на котором могут являться источниками возн федеральных чрезвычайных ситуаций;

2 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения региональных чрезвычайных ситуаций;

3 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источникам новения территориальных чрезвычайных ситуаций;

4 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возник новения местных чрезвычайных ситуаций;

5 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возник новения локальных чрезвычайных ситуаций.

Силы и средства наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной

среды и потенциально опасных объектов состоят из: сил органов государственного надзора;

служб (учреждений) и организаций поселения, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием окружающей природной среды, а также за обстановкой на потенциально опасных объектах и прилегающих к ним территориях; сети наблюдения и лабораторного контроля муниципального звена областной под-

системы РСЧС; посты гидрологических наблюдений;

объектовые лаборатории ЖКХ, перерабатывающей промышленности и топливнонергетического комплекса;

ветлаборатории;

станции защиты растений;

пункты сигнализации и прогнозов появления вредителей и болезней сельскохозяй ственных растений;

Большая степень изношенности, устаревшее оборудование, нарушение технологической дисциплины, недостаточная эффективность систем безопасности на потенци ально опасных объектах обусловливают тенденцию роста количества чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Возрастает относительное количество крупных аварий и катастроф, способных вы зывать потери людей, заражение и загрязнение местности, нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения.

Химически-опасные объекты

В соответствии с паспортом территории Сергеихинского СП Камешковского района Владимирской области на территории поселения химически-опасных объектов нет.

Пожаровзрывоопасные объекты

Пожаровзрывоопасный объект: объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Наибольшую угрозу по взрыво-пожароопасности представляют объекты, на кото рых обращаются в значительных объемах легковоспламеняющиеся жидкости, газы и пыли во взрывопожароопасных концентрациях. В первую очередь к таковым объектам

трансформаторные подстанции; МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3 МПа, диаметр – 290 мм;

МГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление – 3 МПа, диаметр - 290 мм;

нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4 МПа, диаметр – 530 мм;

газораспределительные пункты (ГРС, ГРП, ШРП); газопроводы высокого, среднего и низкого давления

котельные

склады ГСМ

При рассмотрении рисков возникновения ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах на территории сельского поселения необходимо выделить склады ГСМ, котельные, трансформаторные подстанции и прочие.

Склады ГСМ относятся ко II группе объектов тыла приоритетов пораж альным противником.

Котельные, как объекты жизнеобеспечения, относятся к III группе объектов тыла приоритетов поражения потенциальным противником.

Пожары и взрывы на объектах экономики возможны в результате нарушений требований пожарной безопасности, технологических процессов, износа технологического оборудования. Пожары могут привести к гибели и увечьям людей, потерям материальных ценностей. Последствия пожаров усугубляются вторичными факторами – взрыва ми, утечками ядовитых и загрязняющих веществ, обрушением зданий и конструкций.

Особую опасность представляют пожары и взрывы на объектах, где применяются в производстве и находятся на хранении углеводородные газы (метан, пропан), АХОВ.

Аварийные разливы нефти и нефтепродуктов представляют основную опасность, которые могут сопровождаться пожарами и (или) взрывами. Указанные опасности могут проявляться совместно, т.е. утечка нефтепродуктов сопровождается взрывом и покаром, а пожар, в свою очередь, приводит к взрыву и разрушению оборудования. Если в зоне действия опасных факторов находятся люди, то возможно их поражение.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, связанные с разрушением (разгерметизацией) емкостного оборудования, при наличии источника инициации приводят к возникновению опасных поражающих факторов теплового излучения:

при пожарах проливов легко воспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) и газожидкост ных смесях (ГЖ) - бензин, дизельное топливо, нефть, мазут, сжиженных углеводородных

при возникновении огневых шаров - крупномасштабного диффузионного пламени сгорающей массы топлива, облака топливо-воздушной смеси поднимающегося над по-

верхностью земли и дрейфующего на расстояние: 300 м при мгновенной разгерметизации (разрушении) резервуара (трубопровода);

150 м при длительном истечении. огневые шары возникают при авариях с СУГ и других сжиженных горючих газов, на ходящихся в сосудах (емкостях) под избыточным давлением при их транспортировке и хранении.

направление дрейфа облака ТВС, СУГ принимается исходя из розы ветров. Зоны поражения при авариях на объектах ТЭК рассчитываются с учетом дрейфа ТВС, СУГ. Мгновенное воспламенение газопаровоздушных смесей сопровождается возник-новением фронта волны избыточного давления, что приводит к поражению людей и

различным степеням разрушения зданий на прилегающей территории. Для определения зон действия поражающих факторов на каждом предприятии рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разруше

ние наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содерх окружающее пространство. Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, таких как трансфор маторные подстанции, котельные, приводят к большим последствиям в сфере ЖКХ, как

экономическим, так и экологическим. Во всех случаях разливы нефтепродуктов ведут к загрязнению окружающей среды почвы, подземных вод, к образованию взрывопожароопасной топливовоздушной смеси и создают угрозу возникновения пожара и взрыва

Поражающими факторами являются ударная волна, тепловая волна и продукты горения, открытое пламя и горящие нефтепродукты, токсичные продукты горения, осколки разрушенных резервуаров.

Зоны лействия поражающих факторов источников ЧС зависят от плошали разлива гидрометеорологических условий, времени начала и эффективности работы объектовых специальных технических средств и сил локализации и ликвилации аварий и др.

Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах жизнеобеспечения Возможность возникновения чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах МО «Сергеихинское сельское поселение» может быть вызвана рядом причин, таких как: шквалистые ветры в порывах до 25 – 28 м/сек., в весенние месяцы (март апрель) происходит усиление ветра в порывах от 20 до 25 м/с с сопровождением обиль ных осадков в виде мокрого снега либо дождя, переходящего в мокрый снег, местами пание мокрого снега на провода, возможны метели

В этот период возможен обрыв линий электропередачи, нарушение устойчивости аботы систем жизнеобеспечения

Аварии на электроэнергетических системах могут нанести материальный ущерб жилищному фонду и имуществу граждан, сельскохозяйственному производству. Общий

экономический ущерб может исчисляться миллионами, также может быть причинен косвенный и социальный ущерб. Масштабы чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах могут носить как локальный характер, так и муниципал

Согласно паспорту территории Сергеихинского СП Камешковского района Владимирской области на территории поселения существует риск возникновения ЧС на электроэнергетических системах жизнеобеспечения: электроподстанциях, трансформаторных подстанциях, линиях электропередачи.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Согласно паспорту территории Сергеихинского СП Камешковского района Владимирской области существует риск возникновения ЧС, связанный с авариями на жанализационных системах с выбросом загрязняющих веществ, системах снамения населения питьевой водой, на коммунальных газопроводах при нарушениях и повреждениях, вызванных другими ЧС природного, техногенного характера (взрывы, пожары, обрушение зданий, сооружений, транспортные аварии). Аварии в системах снабжения населения водой и на тепловых сетях в холодное время года возможны при нарушениях в электроэнергетических системах, нарушениях теплоизоляций трубопровод

Радиационно-опасные объекты

В соответствии с паспортом территории Сергеихинского СП Камешковского района Владимирской области на территории поселения радиационно-опасные объекты от-

Чрезвычайные ситуации на транспорте

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта

По территории сельского поселения проходят участки автомобильных дорог, по которым перевозятся, в том числе и опасные грузы. Существует риск возникновения ЧС при перевозке автомобильным транспортом

химически-опасных веществ (хлор, аммиак), а так же пожаро-взрывоопасных (СУГ, бензин, дизтопливо). Основными причинами возникновения транспортных аварий в системе автотранспорта могут быть: неблагоприятные погодные условия (гололед, туман, ливневые дож-

ди), несоблюдение правил дорожного движения, субъективный фактор при управлении автотранспортными средствами, а также увеличение количества транспортных средств и интенсивность автомобильных перевозок. В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций с ГСМ и СУГ на транспортных магистралях и ПОО, которые могут привести к возникновению поражающих факторов

являются следующие: разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;

образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона енного поражения от пожара вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны; образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади раз-

Автомобильным транспортом транспортируется большое количество взрывопожароопасных веществ: СУГ, бензин, дизтопливо.3аз, бензин и дизельное топливо на АГЗС

доставляется автоцистернами емкостью 20 м В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение цистерны автозаправщика. Площадь пролива по не обвалованной поверхности составит S=3000 м2,

диаметр разлития d=61,8 м. При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с НПБ 105-03 составят:

5-03 составят: cмертельного поражения
$$q = 8 \frac{\kappa Bm}{M^2}$$
 $R_{D_L} = 53,6 M$

порогового поражения

 $q=4\frac{\kappa Bm}{m^2}$ $R_{D_n} = 74,5M$

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газо-паровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 10,6 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сгорании газо-паровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

полного разрушения и смертельного поражения людей

$$\Delta p = 100 \kappa \Pi a \ R_{D_L} = 58 M$$
 ; сильного разрушения $\Delta p = 50 \kappa \Pi a \ R_D = 83 M$; среднего разрушения $\Delta p = 30 \kappa \Pi a \ R_D = 113 M$; слабого разрушения и порогового поражения людей $\Delta p = 10 \kappa \Pi a \ R_{D_R} = 243 M$

Для сжатых углеводородных газов в случае ЧС характерно развитие аварии с образованием «огненного шара». Для 10,6 т СУГ, участвующих в образовании «огненного шара», по «Методу расчета интенсивности теплового излучения и времени существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98): $_{
m 5}$ эффективный диаметр «огненного шара» $_{
m 7}$ = $_{
m 110,4}$ $_{
m 8}$

время существования «огненного шара» ; $t_s = 15,257c$

зона смертельного поражения $q = 8 \frac{\kappa Bm}{M^2} R_{D_L} = 230 M$

зона порогового поражения $q = 4 \frac{\kappa Bm}{M^2} R_{D_R} = 297 M$

В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение ёмкости. Площадь пролива по не обвалованной поверхности составит S=1530 м2, диаметр разлития d=31,5 м.

При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с «Метод расчета интенсивности теплового излучения» НПБ 105-03 составят:

•смертельного поражения
$$q=8\frac{\kappa Bm}{M^2} \qquad \qquad R_{D_L}=29,1 M$$
•порогового поражения
$$q=4\frac{\kappa Bm}{M^2} \qquad \qquad R_{D_R}=41 M$$

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газо-паровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 5,41 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сторании газо-паровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

•полного разрушения и смертельного поражения людей
$$\Delta p = 100 \kappa Ha$$
 $R_{D_1} = 45 M$.

ullet сильного разрушения $\Delta p = 50 \kappa \Pi a$ $R_D = 67,2 M$.

документов. Выделение сопровождающих перевозок

•порогового поражения

ullet среднего разрушения $\Delta p = 30 \kappa \Pi a$ $R_D = 90 M$.

 \bullet слабого разрушения и порогового поражения людей $\Delta p = 10 \kappa \Pi a$ $R_{D_{II}} = 191 M$

Перечень превентивных мероприятий при перевозке опасных грузов

1. Установление ответственности отправителя и перевозчика за организацию безопасной транспортировки опасных грузов (ОГ). Опасные грузы перевозятся на условиях, указанных грузоотправителем в накладной в соответствии со стандартом и техническими условиями с указанием аварийной карточки. Получение разрешения МПС, МГА и т.д. на перевозку грузов, не указанных в Алфавитном указателе ОГ. Грузоотправитель несет ответственность за последствия, вызванные неправильным определением условий перевозки груза и за неправильное указание сведений в характеристики груза и аварийной карточке. Грузоотправители обязаны указывать в заявках и развернутых планах перевозок особенности перевозок. Правильность оформления перевозочных

2. Составление характеристики перевозимого ОГ. Указание технического наименования вешества. номера ГОСТа, физико-химических свойств, допустимых воздействиях на груз, влияния на организм человека, описание тары и упаковки, правил обращения с грузом, совместимости с другими грузами, противопожарных мероприятий, мер первой медицинской помощи. Для газов дополнительно: состояние, характеристика, относительная плотность, температура кипения, критическая температура и давление, рабочее давление и норма наполнения баллона. Для жидкостей дополнительно: температура кипения и плавления, температура вспышки, упругость паров и вязкость, взрывоопасные концентрации паров

3. Составление заключения на допустимость перевозки. Указывается наименование, формула, основной вид опасности, класс по ГОСТ 19433-81, номер по списку ООН, условия перевозки, максимально допустимая масса на одну упаковку, виды тары и упаковки, рекомендуемые средства пожаротушения, средства защиты и первой медицинской омощи. Составляется Министерством, ведомством и направляется грузоотправителю и руководителю пункта отправления.

4. Прогноз обстановки в случае возникновения ЧС на пути следования ОГ. Изучение характеристик ОГ и данных о маршруте перевозки, близлежащих населенных пунктах, условиях погрузки-выгрузки, времени и сезона перевозки, метеоданных и т.п. Ис-

8 3HAM9 МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

пользование ведомственных методик прогнозирования и оценки обстановки, а также методик МЧС. Учет и использование данных прогноза при составлении планов действий в условиях ЧС (для местных органов и органов ГОЧС). Верификация методик

5. Контроль за перевозкой ОГ, который должен осуществляться в специальных транспортно-упаковочных контейнерах (ТУК), загруженных в специальные транспортные средства. Опасные грузы, отмеченные в Алфавитном указателе знаком «**», перевозятся только в сопровождении представителей грузоотправителя или грузополучателя. Представитель обязан знать служебную инструкцию по сопровождению данного груза, опасные свойства груза, меры оказания первой помощи, меры безопасности в аварийных ситуациях. Проверка соответствия тары и упаковки требованиям ГОСТ и ТУ для данного вида. Нанесение маркировки на тару и упаковку по ГОСТ 14192-77.

6. Оснащение групп по перевозкам ОГ в соответствии с действующими правилами по перевозке ОГ. Оснащение за счет грузоотправителя средствами индивидуальной защиты и спецодеждой, аптечками, комплектами инструмента, первичными средствами

пожаротушения и дегазации, необходимыми вспомогательными материалами. 7. Организация оповещения по маршруту перевозки местных и других органов власти. Маркировка грузовых мест, тары и упаковок с ОГ по ГОСТ 14192-77. Контроль за движением по маршруту с помощью диспетчерского аппарата службы движения. Своевременный доклад и информирование органов власти и органов ГОЧС о возникших нарушениях регламента перевозок.

8. Подготовка сил и средств для ликвидации ЧС, обусловленных авариями на маршрутах перевозок спецгрузов. Создание и оснащение мобильных аварийновосстановительных формирований на транспорте, формирований на узловых станциях и перевалочных пунктах. Там же создание запасов материалов и технических средств для проведения работ по экстренному вводу в строй транспортных коммуникаций, запасов дегазирующих и дезактивирующих средств, средств пожаротушения

Риски возникновения ЧС на объектах трубопроводного транспорта

Через территорию МО «Сергеихинское сельское поселение» транзитом проходит: МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3

МПа, диаметр - 290 мм; - МГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давле МПа, диаметр – 290 мм;

- нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4 МПа, диаметр – 530 мм.

Так же на территории поселения расположены газораспределительные пункты, газопроводы высокого и среднего давления.

Согласно паспорту территории существует риск возникновения природных и техно-генных аварийных чрезвычайных ситуаций, связанный с разгерметизацией газопроводов, повреждениями нефтепровода.

8.3. Наличие сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций

На территории MO «Сергеихинское сельское поселение» имеются силы и средства иквидации чрезвычайных ситуаций в организациях, продолжающих работу в особый период (согласно планам ГО). К ликвидации чрезвычайных ситуаций могут привлекать ся силы и средства: ОГ ГУ МЧС России по Владимирской области, ПСЧ №63 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (г. Камешково), ПСЧ №49 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (д. Сергеиха), ОП №2 ПСЧ №63 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (с. Коверино), отделение ГИБДД ОМВД России по Камешковскому району, ОАО МРСК Центра и Приволжья Филиал «Владимирэнерго» «Владимирские сети» Камешковский РЭС, МО Камешковский район, ОП ОАО ВОЭК Ковровская горэлектросеть г. Камешково, МО Камешковский район, филиал ОАО «Газпром Газораспределение Владимир» г. Камешково ООО «Сергеихинское коммунальное хозяйство», ЦРБ и другие нештатные аварийно спасательные формирования.

С возникновением аварии комендантскую службу и поддержание общественного порядка на маршрутах эвакуации организует ОГИБДД ОМВД России по Камешковскому району, для чего привлекаются соответствующие силы и средства.

Совместно с ОГ ГУ МЧС России по Владимирской области определяются объемы аварийно–спасательных работ и привлекаемые для проведения данных работ силы и средства. Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС следует проводить с целью срочного оказания помощи людям, которые подверглись непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы техногенных аварий и катастроф, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования.

. К организациям, продолжающим свою деятельность в «особый период», относятся

гибдд.

бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки, прачечные самообслуживания, включая кооперативные предприятия стирки белья и химической чистки, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта независимо от их ведомственной подчиненности должны приспосабливаться соответственно для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях;

склады, базы восстановительного периода (склады базы ГСМ, продовольственные, материально–технические и прочие резервы, специализированные торговые ком-

сельскохозяйственные производства.

Перечисленные объекты жизнеобеспечения разрабатывают планы по устойчивому функционированию в военное время. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной

охраны на территории МО «Сергеихинское сельское поселение»

В настоящее время прикрытие МО «Сергеихинское сельское поселение» осуществляется: ОГ ГУ МЧС России по Владимирской области, ПСЧ №63 ФГКУ «В ОФПС по Владимирской области» (г. Камешково), ПСЧ №49 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (д. Сергеиха), ОП №2 ПСЧ №63 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (с. Коверино), отделение ГИБДД ОМВД России по Камешковскому району, ОАО МРСК Центра и Приволжья Филиал «Владимирэнерго» «Владимирские сети» Камешковский РЭС, МО Камешковский район, ОП ОАО ВОЭК Ковровская горэлектросеть г. Камешково, МО Камешковский район, филиал ОАО «Газпром Газораспределение Владимир» г. Камешково ООО «Сергеихинское коммунальное хозяйство», ЦРБ и другими нештатными аварийно спасательными формированиями

Согласно ст. 76 Ф3 2008 г. №123-Ф3 «Технического регламента о требованиях по жарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут.

Следовательно, имеющееся размещение подразделений пожарной охраны не со ответствует действующим требованиям пожарной безопасности, не обеспечивается своевременное прибытие сил и средств противопожарной службы.

Необходимо оказать содействие в реконструкции и модернизации существующих ПСЧ №49 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (д. Сергеиха), ОП №2 ПСЧ №63 ФГКУ «8 ОФПС по Владимирской области» (с. Коверино) с доукомплектацией пожарными автомобилями, а также в строительстве нового пожарного депо в с. Круглово в соответствии с НПБ 101-95 и положениями «Технического регламента о требованиях пожа безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-Ф3.

Необходимо предусмотреть оборудование подъездов с твердым покрытием к водоемам для забора воды в целях пожаротушения в населенных пунктах Сергеихинского СП.

верженности возникновению ЧС природного и техногенного характера

Для разработки системы защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходим комплексный подход. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности зашищаемых территорий и объектов.

Необходимо проведение мониторинга инженерно-геологической ситуации по мере дальнейшего строительства и корректировки рекомендаций в случае необходимости. Система мониторинга должна постоянно совершенствоваться, необходимо внедрение современных технологий, использование результатов научных исследований и разработок. Необходимо создание постоянно обновляющейся, доступной специалистам

Производство работ должно вестись способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов.

При невозможности обеспечения безопасности участка территории или объекта онными методами, необходимо внедрение экспериментальных методик и на учных разработок, а также выполнение опытно-производственных работ.

Для уменьшения подверженности возникновению ЧС природного характера на тер ритории МО «Сергеихинское сельское поселение» предусматривается:

- запретить новое жилищное и гражданское строительство и осуществить постепен ный вынос жилья, расположенного в зоне возможного затопления территории при 4% паводке на р. Нерль и р. Печуга; - применение мероприятий по защите от затопления, инженерно-техническо

благоустройство береговой линии (строительство берегозащитных сооружений, дамб

- защита от ветрового воздействия;
- защита от атмосферных осадков;
- защита от прямых ударов молнии и заноса высокого потенциала;
- усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное про гнозирование и оповещение об опасности;

- осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических

- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповешению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;

- регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуаль ной и коллективной защиты;

информирование населения о необходимых действиях во время ЧС

Для уменьшения подверженности возникновению ЧС техногенного характера на территории MO «Сергеихинское сельское поселение» предусматривается

- в целом структура факторов риска возникновения ЧС на территории МО в пер спективе не изменится. Строительство химически опасных и радиационно-опасных объектов не планируется, возможно строительство АЗС. Необходим постоянный могоринг за пожаро-взрывоопасными объектами – складами ГСМ, ТП, газопроводами ГРП, котельными и др.;

осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуника ций, линий связи и электропередачи, а также контроль состояния жизнеобеспечиваю щих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- реконструкция и мониторинг сетей электроснабжения и ЖКХ;
- . мониторинг за техническим состоянием автомобильных дорог;
- мониторинг за техническим состоянием магистральных трубопроводов.

Осуществление мероприятий по уменьшению подверженности возникнов природного и техногенного характера создаст благоприятные условия для роста численности населения MO «Сергеихинское сельское поселение», развития социальной инфраструктуры (строительство объектов экономики, медицины, школ, детских садов) и всей инфраструктуры сельского поселения в целом

В случае возникновения ЧС природного или техногенного характера в качестве места сбора и временного размещения населения муниципального образования не обходимо использовать общественные объекты, объекты социальной инфраструктуры, Все защитные мероприятия должны предотвращать, устранять или снижать до до-

пустимого уровня отрицательное воздействие на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов 8.5. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного

характера:

- затопление
- повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация);
- сильные ветры (шквал) со скоростью 25 м/сек и более;
- грозы (40-60 часов в год);
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные ливни с интенсивностью 30 мм в час и более
- сильные продолжительные морозы (около -400С и ниже): - снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/сек;
- гололед с диаметром отложений 20 мм; - сложные отложения и налипания мокрого снега 35 мм и более
- сильные продолжительные туманы с видимостью менее 100 м
- сильная и продолжительная жара температура воздуха +350С и более;

Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного

риск возникновения ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах: трансформаторные подстанции

- МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3

- МГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление – 3 МПа, диаметр - 290 мм; - нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4

МПа, диаметр - 530 мм;

- газораспределительные пункты (ГРС, ГРП, ШРП);
- газопроводы высокого, среднего и низкого давления - котельные

риск возникновения ЧС на электроэнергетических системах и системах связи лектроподстанциях, трансформаторных подстанциях, линиях электропередачи, ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 кВ, ТП);

борные сооружения, водопроводные и канализационные сети, сооружения, ГРП, сети газоснабжения, сети теплоснабжения, котельные); риск возникновения ЧС на автомобильном транспорте.

риск возникновения ЧС на трубопроводном транспорте

- МГ «Ярославль-Починки» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление - 3

- MГ «Саратов-Череповец» ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», давление – 3

- Нефтепровод «Горький-Рязань» ОАО «Верхневолжскнефтепровод», давление - 6,4

Перечень использованных нормативных документов

1. Паспорт территории Сергеихинского сельского поселения Камешковского района Владимирской области.

2. ГОСТ Р 22.0.01-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения 3. ГОСТ Р 22.0.02-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определе

4. ГОСТ Р 22.0.03-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвы-. чайные ситуации. Термины и определения.

5. ГОСТ Р 22.0.05-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвы . иные ситуации. Термины и определения.

6. ГОСТ Р 22.0.06-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражаю-

7. ГОСТ Р 22.0.07-95. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров.

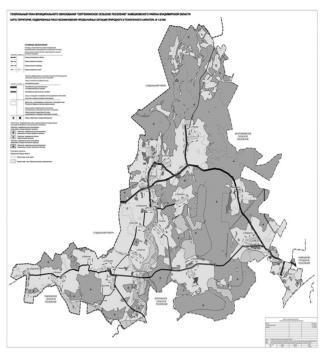
родных чрезвычайных ситуаций. Термины и определения. 9. ГОСТ Р 22.1.06-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогно ние опасных геологических явлений и процессов. Общие требования

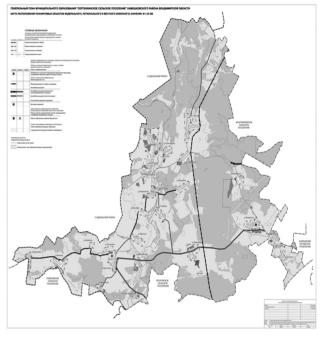
10. ГОСТ Р 22.1.07-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнопасных метеорологических явлений и процессов. Общие требования

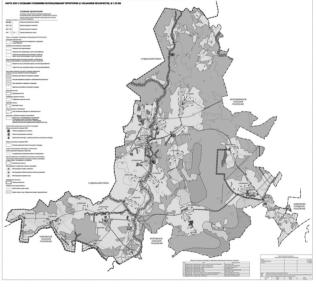
11. ГОСТР 22.1.08-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогноче опасных гидрологических явлений и процессов. Общие требования 12. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опас

ных геологических процессов. Основные положения проектирования 13. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утверждё Фелеральным законом от 22 июля 2008г. №123-Ф3.

> E-mail: znamja.kam@vandex.ru Газета перерегистрирована Управлением Роскомнадзора по Владимирской обл. от 27.05.2013г. ПИ № ТУ 33-00306 в связи со сменой учредителя







1. Например, для промышленных объектов, объектов специального назначения

Для застройки объектами капитального строительства за исключением объектов женерной инфраструктуры

3. До настоящего времени измененные границы Сергеихинского СП не поставлены на кадастровый учет и отсутствуют официальные сведения о площади МО. Площадь МО определена по картографическому обмеру

4. По сведениям ГКУ Владимирской области «Камешковское лесничество Раздел подготовлен по данным предоставленным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области, письмо от 20.05.20г.

№ГИОКН-224-01-12 6. В случае ее установления

7. В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 09.02.2012г. №162-р 8. Указанная протяженность носит справочный характер, определена по обмеру

картографического материала 9. В текстовой и графической части проекта у ны только те объекты, которые по ностью или частично расположены в границах МО Сергеихинское сельское поселение 10. Указанная протяженность носит справочный характер, определена по обмеру

картографического материала 11. Проект СТП Камешковского района выполнен в соответствии с предыдущей редакций Градостроительного кодекса РФ, соответственно по итогам последующей корректировки СТП района в настоящий раздел проекта необходимо будет внести

12. Разделы подготовлены на основании данных, предоставленных Главным Управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвы чайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Владимирской области, а так же паспорта территории МО «Сергеихинское сельское поселение»

соллектива.

За содержание рекламных материалов и объявления редакция ответственности не несет. Материалы с пометкой «реклама» публикуются на правах рекламы. Электронную версию официальных (промежуточных)

иеров газеты «Знамя» читайте на сайте http://znamja.com эти номера можно приобрести в реда

Индекс для подписки 50981 Тираж 50

Материалы, публикуемые в «Знамени», могут не от ажать точку зрения учредителей и журналистского

ЗНАМЯ Обшественнополитическая газета Камешковского района

И.о. главного редактора К.Ю. ДЕНИСОВА **УЧРЕДИТЕЛЬ** МУ Камешковского района

«Редакция газеты «Знамя»

АДРЕС РЕДАКЦИИ и ИЗДАТЕЛЯ: 601300, Владимирская обл., г. Камешково, ул. Совхозная, д. 18

Телефоны: гл. редактора: 8-49248-2-22-37; корреспонденты: 2-13-58, 2-27-31; отв. секретарь - 2-28-80; бухгалтерия: 2-20-74, отдел рекламы: тел./факс 2-13-59 (с 8.00 до 17.00), (e-mail: znamja.reklama@yandex.ru)

Подписано к печати: по графику в 14.00, фактически в 14.00